О Б Щ И Н А В Е Н Е Ц

с. Венец, община Венец, област Шумен, ул. "Кирил и Методий", № 24

☎ 05343 / 21 – 91, факс: 05343 / 89-80

Web site: www.venets.bg; E – mail: kmet@venets.bg;

З А П О В Е Д

№ 461 / 02.11.2026г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 37 в, ал. 16 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи и Решение № 429 по Протокол № 36 от 16.10.2026 година на Общински съвет с. Венец, във връзка с чл. 37, ал. 4 от ЗСПЗЗ и искане с изх. № ПО-09-847 от 08.10.2026 г. от Директора на Областна Дирекция „Земеделие“ гр. Шумен по реда на чл. 37 в, ал. 16 от ЗСПЗЗ и чл. 75 б, ал. 3 от ППЗСПЗЗ, относно разпределението на масивите за ползване за землището на с. Черноглавци за стопанска година 2026/ 2027

Н А Р Е Ж Д А М:

1. Предоставям за ползване проектираните в плана за земеразделяне на землище с. Черноглавци имоти- полски пътища, попадащи в масиви за ползване за стопанската 2026/ 2027 година, при наемна цена в размер на 35.00 евро /тридесет и пет евро/ за декар както следва:

Имот № КВС/КК	Площ на имота по КВС/КК	Площ на имота в масив за ползване	НТП	Масив	Ползвател	Обща цена в евро
81061.11.102	5.391	1.463	За селскостопански, горски, ведомствен път	97	„ОКСИН“ ЕООД ЕИК 203855693	51,21
81061.18.132	2.621	2.621	За селскостопански, горски, ведомствен път	59	„ОКСИН“ ЕООД ЕИК 203855693	91,74
81061.18.233	0.967	0.967	За селскостопански, горски, ведомствен път	59	„ОКСИН“ ЕООД ЕИК 203855693	33,85
81061.26.217	1.560	1.488	За селскостопански, горски, ведомствен път	15	„ОКСИН“ ЕООД ЕИК 203855693	52,08
81061.29.109	2.438	1.248	За селскостопански, горски, ведомствен път	105	„ОКСИН“ ЕООД ЕИК 203855693	43,68
81061.11.102	5.391	2.573	За селскостопански, горски, ведомствен път	37	„НИК“ ООД ЕИК 127506172	90,06
81061.17.136	4.416	4.416	За селскостопански, горски, ведомствен път	49	„НИК“ ООД ЕИК 127506172	154,56

81061.19.130	4.045	4.045	За селскостопански, горски, ведомствен път	41	„НИК“ ООД ЕИК 127506172	141,58
81061.28.110	2.370	2.370	За селскостопански, горски, ведомствен път	12	„НИК“ ООД ЕИК 127506172	82,95
81061.28.111	2.086	2.086	За селскостопански, горски, ведомствен път	12	„НИК“ ООД ЕИК 127506172	73,01
81061.28.112	8.624	1.329	За селскостопански, горски, ведомствен път	12	„НИК“ ООД ЕИК 127506172	46,52
81061.13.142	3.043	0.883	За селскостопански, горски, ведомствен път	93	ЕРДЖАН МЕХМЕД МЕХМЕД ЕГН 7408308764	30,91
81061.11.102	5.391	1.355	За селскостопански, горски, ведомствен път	99	„ИЛ БЕ СА“ ЕООД ЕИК 200053001	47,43
81061.29.108	1.989	1.808	За селскостопански, горски, ведомствен път	10	„ИЛ БЕ СА“ ЕООД ЕИК 200053001	63,28
81061.29.109	2.438	1.190	За селскостопански, горски, ведомствен път	10	„ИЛ БЕ СА“ ЕООД ЕИК 200053001	41,65
81061.13.106	1.937	1.937	За селскостопански, горски, ведомствен път	55	„СЕВЕР ТАБАК“ ЕООД ЕИК 116559907	67,80
81061.13.137	1.511	1.511	За селскостопански, горски, ведомствен път	58	„СЕВЕР ТАБАК“ ЕООД ЕИК 116559907	52,89
81061.13.142	3.043	2.160	За селскостопански, горски, ведомствен път	55	„СЕВЕР ТАБАК“ ЕООД ЕИК 116559907	75,60
81061.13.146	6.075	0.715	За селскостопански, горски, ведомствен път	58	„СЕВЕР ТАБАК“ ЕООД ЕИК 116559907	25,03
81061.22.84	2.235	2.235	За селскостопански, горски, ведомствен път	63	„СЕВЕР ТАБАК“ ЕООД ЕИК 116559907	78,23
81061.22.123	4.785	4.785	За селскостопански, горски, ведомствен път	5	МЕТИН САЛИ САЛИ ЕГН 7904105140	167,48

2. В едномесечен срок от издаването на настоящата заповед, всеки ползвател следва да заплати дължмия годишен наем за стопанската 2026/ 2027 година за определените му в заповедта полски пътища по следната банкова сметка:

Банка: „Търговска банка Д”АД - гр. Шумен
BIC: DEMIBGSF
IBAN №: BG14DEMI92408400038510
Титуляр: Община Венец

3. След заплащане на дължимата сума да се сключи едногодишен договор за наем на основание чл. 37 в, ал. 16 от ЗСПЗЗ със съответния ползвател, считано за стопанската 2026/ 2027 година.

4. Ползвателят, на който са предоставени полски пътища, осигурява достъп до имотите, декларирани и заявени за ползване в реални граници през стопанската 2026/ 2027 г.

5. Съгласно чл. 37 в, ал. 16 от ЗСПЗЗ, заповедта да се публикува на интернет страницата на община Венец.

Заповедта подлежи на обжалване от заинтересованите лица в 14-/четиринадесет/ дневен срок от съобщаването и пред Административен съд по реда на АПК.

Контрола по изпълнението на заповедта възлагам на Кадир Насуфов - зам. Кмет „ГЗ и ОМП“, „ОС‘, „ОРС“ при Община Венец.

……

За Кмет на Община Венец
Фатме Сали
Съгл. Заповед № 454/ 30.10.2026 г.

Съгласувал : ……
Нели Иванова – ст. юрисконсулт при Община Венец

Изготвил : ……
Айджан Ниязи - гл. специалист „ Управление на собствеността“