ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВЕНЕЦ, ОБЛАСТ ШУМЕН
9751 с.Венец, ул.”Кирил и Методий” № 24, тел.: 05343 21 91, факс: 05343 89 80
e-mail: kmet@venets.bg, **www.venets.bg**

РЕШЕНИЕ № 422
по протокол № 36 от 16.10.2026 г.
на заседание на Общински съвет - Венец

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал. 2, във връзка с чл. 27 ал.4 и ал. 5, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 31 от Наредба за реда за придобиване, стопанисване, управление и разпореждане с общинско имущество, общински съвет - Венец **след поименно гласуване** с 16 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се”

РЕШИ:

I. Да се допълни приетата с Решение № 331 по протокол № 27 от 29.01.2026 г. на ОбС с. Венец в Раздел III Б от Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на Община Венец за 2026 година, а именно:

1. УПИ XI, в квартал 40, с площ от 500 кв. м. по действащия подробен устройствен план на с. Венец, общ. Венец, обл. Шумен, представляващо празно дворно място, съгласно АОС № 2736 от 14.09.2026 г., вписан в Служба по вписванията с Вх. рег. № 4843 от 14.09.2026 г.
2. УПИ XII, в квартал 40, с площ от 925 кв. м., по действащия подробен устройствен план на с. Венец, общ. Венец, обл. Шумен, представляващо празно дворно място, съгласно АОС № 2737 от 14.09.2026 г., вписан в Служба по вписванията с Вх. рег. № 4844 от 14.09.2026 г.

II. Дава съгласието си за обявяване на публичен търг с явно наддаване за продажба на имоти – частна общинска собственост, а именно:

1. УПИ XI, в квартал 40, с площ от 500 кв. м. по действащия подробен устройствен план на с. Венец, общ. Венец, обл. Шумен, представляващо празно дворно място;
2. УПИ XII, в квартал 40, с площ от 925 кв. м., по действащия подробен устройствен план на с. Венец, общ. Венец, обл. Шумен, представляващо празно дворно място.

III. На основание чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост ОбС одобрява оценките изготвени от лицензиран оценител, както следва:

1. УПИ XI, в квартал 40, с площ от 500 кв. м. по действащия подробен устройствен план на с. Венец – в размер на 12000,00 евро /дванадесет хиляди евро и нула евроцента/;
2. УПИ XII, в квартал 40, с площ от 925 кв. м., по действащия подробен устройствен план на с. Венец – в размер на 21000,00 евро /двадесет и една хиляди евро и нула евроцента/.

IV. Определя начална тръжна цена за продажба на гореописаните имоти в размер на посочените в три римско от докладната оценки за всеки имот поотделно.

V. Възлага на кмета на общината да извърши всички действия по организацията и провеждането на търга.

VI. Възлага на основание чл. 35 ал. 6 от ЗОС и чл. 57 и чл. 60 от НРПСУРОИ кмета на общината да издаде заповед и сключи договор за покупко-продажба на имотите.

Председател на
Общински съвет:/п/ Ибрахим Ибрямов

Вярно с оригинала,
Протоколист: /Зюбейде Ибрям/