

РЕШЕНИЕ № 403

по протокол № 34 от 27.08.2026 г.
на заседание на Общински съвет - Венец

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал. 2, във връзка с чл. 27 ал.4 и ал. 5 и чл. 52 ал. 5 т. 1 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 31 от Наредба за реда за придобиване, стопанисване, управление и разпореждане с общинско имущество, общински съвет - Венец след **поименно гласуване** с 15 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се”

РЕШИ:

I. Дава съгласие за включване в Раздел III Б от Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на Община Венец за 2026 година, приета с Решение № 331 по протокол № 27 от 29.01.2026 г. на следните имоти:

1. УПИ XIV общ., в квартал 9, с площ от 500 кв. м. по действащия подробен устройствен план на с. Венец, общ. Венец, обл. Шумен, представляващо празно общинско място, съгласно АОС № 1222 от 28.06.2021 г., вписан в Службата по вписвания с вх. рег. № 3983 от 2021 г. и АОС № 1230 от 27.07.2021 г., вписан в Службата по вписвания с вх. рег. № 4637 от 2021 г.;

2. УПИ IX общ., в квартал 18, с площ от 500 кв. м., по действащия подробен устройствен план на с. Венец, общ. Венец, обл. Шумен, представляващо празно общинско място, съгласно АОС № 1227 от 23.07.2021 г., вписан в Службата по вписвания с вх. рег. № 4605 от 2021 г.

II. Дава съгласието си за обявяване на публичен търг с явно наддаване за продажба на имоти – частна общинска собственост, а именно:

1. УПИ XIV общ., в квартал 9, с площ от 500 кв. м. по действащия подробен устройствен план на с. Венец, общ. Венец, обл. Шумен, представляващо празно общинско място;

2. УПИ IX общ., в квартал 18, с площ от 500 кв. м., по действащия подробен устройствен план на с. Венец, общ. Венец, обл. Шумен, представляващо празно общинско място.

III. На основание чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост ОбС одобрява оценките изготвени от лицензиран оценител, както следва:

1. УПИ XIV общ., в квартал 9, с площ от 500 кв. м. по действащия подробен устройствен план на с. Венец – в размер на 14000,00 евро /четиринадесет хиляди евро и нула евроцента/;

2. УПИ IX общ., в квартал 18, с площ от 500 кв. м., по действащия подробен устройствен план на с. Венец – в размер на 14000,00 евро /четиринадесет хиляди евро и нула евроцента/.

IV. Определя начална тръжна цена за продажба на гореописаните имоти в размер на посочените в три римско от докладната оценки за всеки имот поотделно.

V. Възлага на кмета на общината да извърши всички действия по организацията и провеждането на търга.

VI. Възлага на основание чл. 35 ал. 6 от ЗОС и чл. 57 и чл. 60 от НРПСУРОИ кмета на общината да издаде заповед и сключи договор за покупко-продажба на имотите.

VII. Настоящото решение отменя точка I, подточка 5 и подточка 8 от решение № 191 по протокол 17 от 10.08.2021 г. на ОбС-Венец.

Председател на
Общински съвет:/п/ Ибрахим Ибрямов

Вярно с оригинала,
Протоколист: /Зюбейде Ибрям/