

**РЕШЕНИЕ № 347**

по протокол № 28 от 26.02.2026 г.  
на заседание на Общински съвет - Венец

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал. 2, във връзка с чл. 27 ал.4 и ал. 5 и чл. 52 ал. 5 т. 1 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 31 от Наредба за реда за придобиване, стопанисване, управление и разпореждане с общинско имущество, общински съвет - Венец след **поименно гласуване** с 17 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържал се”

**РЕШИ:**

1. Да се допълни приетата с Решение № 331 по протокол № 27 от 29.01.2026 г. Годишната програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост през 2026 г., като в раздел III Б „Имоти които община Венец има намерение да продаде” се добави следния имот:

- ПИ идентификатор 87610.1.22, в местността „ЯСАЦИ“ с площ от 910 кв. м., с трайно предназначение на територията- земеделска, с начин на трайно ползване – друг вид нива, категория на земята при неполивни условия- 4 (четвърта), номер от предходен план 001022 по КК и КР на с. Ясенково, общ. Венец, обл. Шумен.

2. Дава съгласието си за обявяване на публичен търг с явно наддаване за продажба на имот – частна общинска собственост, а именно:

- ПИ идентификатор 87610.1.22, в местността „ЯСАЦИ“ с площ от 910 кв. м., с трайно предназначение на територията- земеделска, с начин на трайно ползване – друг вид нива, категория на земята при неполивни условия- 4 (четвърта), номер от предходен план 001022 по КК и КР на с. Ясенково, общ. Венец, обл. Шумен.

3. На основание чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост ОбС одобрява оценката изготвена от лицензиран оценител в размер на 1800.00 евро -/хиляда и осемстотин евро и нула евроцента/, 3520.49 лв.- /три хиляди петстотин и двадесет лева и четиридесет и девет стотинки/.

4. Определя началната тръжна цена за продажба на ПИ идентификатор 87610.1.22, в местността „ЯСАЦИ“ с площ от 910 кв. м., с трайно предназначение на територията- земеделска, с начин на трайно ползване – друг вид нива, категория на земята при неполивни условия- 4 (четвърта), номер от предходен план 001022 по КК и КР на с. Ясенково, общ. Венец, обл. Шумен, в размер на 1800.00 евро -/хиляда и осемстотин евро и нула евроцента/, 3520.49 лв.- /три хиляди петстотин и двадесет лева и четиридесет и девет стотинки/.

5. Възлага на кмета на общината да извърши всички действия по организацията и провеждането на търга.

6. Възлага на основание чл. 35 ал. 6 от ЗОС, чл. 57 и чл. 60 от НРПСУРОИ кмета на общината да издаде заповед и сключи договор за покупко-продажба на имота.

7. На основание чл. 52, ал.5 т.1 от ЗМСМА - 30 % - /тридесет процента/ от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на кметство с. Ясенково.

Председател на  
Общински съвет:/п/ Недрет Мехмед

Вярно с оригинала,  
Протоколист: /Зюбейде Ибрям/