

РЕШЕНИЕ № 346

по протокол № 28 от 26.02.2026 г.
на заседание на Общински съвет - Венец

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал. 2, във връзка с чл. 27 ал.4 и ал. 5 и чл. 52 ал. 5 т. 1 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 31 от Наредба за реда за придобиване, стопанисване, управление и разпореждане с общинско имущество, общински съвет - Венец след **поименно гласуване** с 16 гласа „ЗА”, без „против” и 1 „въздържал се”

РЕШИ:

I.Общински съвет – Венец дава съгласие за обявяване на публичен търг с явно наддаване за продажба на имот – частна общинска собственост, а именно:

- УПИ VI, в квартал 29 А, с площ от 1425 кв. м. по действащия подробен устройствен план на с. Изгрев, общ. Венец, обл. Шумен ведно с построената в имота: масивна сграда на два етажа със застроена площ от 80 кв. м. и РЗП-160 кв. м., съгласно АОС № 2190 от 23.10.2024 г., вписан в Службата по вписвания с Вх. Рег. № 6108/ 2024 г.

II.На основание чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост ОбС одобрява оценката изготвена от лицензиран оценител в размер на 37 550 евро /тридесет и седем хиляди петстотин и петдесет евро/ - /73 441,42 лв./.

III. Определя начална тръжна цена за продажба на, УПИ VI, в квартал 29 А, с площ от 1425 кв. м. по действащия подробен устройствен план на с. Изгрев, общ. Венец, обл. Шумен ведно с построената в имота: масивна сграда на два етажа със застроена площ от 80 кв. м. и РЗП-160 кв. м., в размер на 37 550 евро /тридесет и седем хиляди петстотин и петдесет евро/ - /73 441,42 лв./.

IV.Възлага на кмета на общината да извърши всички действия по организацията и провеждането на търга.

V.Възлага на основание чл. 35 ал. 6 от ЗОС, чл. 57 и чл. 60 от НРПСУРОИ кмета на общината да издаде заповед и сключи договор за покупко-продажба на имота, със спечелилия търга кандидат.

VI.На основание чл. 52, ал.5 т.1 от ЗМСМА - 30 % -/тридесет процента/от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на кметство с. Изгрев.

Председател на
Общински съвет:/п/ Недрет Мехмед

Вярно с оригинала,
Протоколист: /Зюбейде Ибрям/