

О Б Я В А

На основание : *Заповед № 500 от 12.12.2025 г. на Кмета на Община Венец,*
ОБЯВЯВА на 17.12.2025 година –

1. Публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок 5 години на недвижим имот- общинска собственост, както следва:

- Помещение № 1 с площ от 27.84 кв. м.-/двадесет и седем квадратни метра и осемдесет и четири квадратни сантиметра/, находящо се на първият етаж от Кметство в село Ясенково, разположено в УПИ IV /четири/ в кв. 29 - /двадесет и девет/ по ПУП на с. Ясенково, общ. Венец, обл. Шумен, съгласно АПОС № 446 от 19.09.2011 г.;

- Помещение № 2 с площ от 7.68 кв. м.-/седем квадратни метра и шестдесет и осем квадратни сантиметра/, находящо се на първият етаж от Кметство в село Ясенково, разположено в УПИ IV /четири/ в кв. 29 - /двадесет и девет/ по ПУП на с. Ясенково, общ. Венец, обл. Шумен, съгласно АПОС № 446 от 19.09.2011 г..

2. Първоначална месечна наемна цена е определена съгласно Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Венец и е в размер на както следва:

- За Помещение № 1 с площ от 27.84 кв. м е в размер на 167.04 лева /85.41 евро/ на месец за срок от 5 години.

- За Помещение № 2 с площ от 7.68 кв. м е в размер на 46.08 лева /23.56 евро/ на месец за срок от 5 години.

3. Стъпката за наддаване е в размер на 10 % от първоначалния месечен наем.

4. Размер на депозита за участие в търга е 10% от първоначалната:

- За Помещение № 1 размер на депозита за участие в търга е 10% от първоначалната наемна цена и е изчислен по следния начин $/(167.04 \text{ лева} \times 12 \text{ месеца} \times 5 \text{ години}) \times 10\% = 1002.24 \text{ лева} /512.44 \text{ евро}/$.

- За Помещение № 2 размер на депозита за участие в търга е 10% от първоначалната наемна цена и е изчислен по следния начин $/(46.08 \text{ лева} \times 12 \text{ месеца} \times 5 \text{ години}) \times 10\% = 276.48 \text{ лева} /141.36 \text{ евро}/$.

Сумите следва да се внесат в касата на Община Венец или по банков път по следната банкова сметка:

Банка: „Търговска банка Д”АД - гр.Шумен

BIC: DEMIBGSF

IBAN №: BG33DEMI92403300038516

Титуляр: Община Венец

5. Публичния търг с явно наддаване ще се проведе на 17.12.2025 г. от 10.00 часа в Заседателната зала на Община Венец

6. Оглед на помещенията, предмет на търга, може да се извършват всеки ден от 8:00 - 15:00ч. до 16.12.2025 г.

7. Подаване на заявления за участие до 15:00 ч. на 16.12.2025 година, в стая №17.

Обявата се обявява само на интернет страницата на Община Венец поради това че, към 12.12.2025 г. липсва местен ежедневник.

За информация: тел.05343 – 21-91