

РЕШЕНИЕ № 310
по протокол № 25 от 28.11.2025 г.
на заседание на Общински съвет с. Венец

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал. 2, във връзка с чл. 27 ал.4 и ал. 5 и чл. 52 ал. 5 т. 1 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 31 от Наредба за реда за придобиване, стопанисване, управление и разпореждане с общинско имущество, общински съвет - Венец след поименно гласуване с 15 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържал се”

РЕШИ:

1. Да се допълни приетата с Решение № 194 по протокол № 16 от 30.01.2025 г. Годишната програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост през 2025 г., като в раздел III Б „Имоти които община Венец има намерение да продаде” се добавя следния имот:
УПИ VII - 240, в квартал 1, с площ от 930 кв. м., по ПУП на с. Изгрев, общ. Венец, обл. Шумен.
2. Дава съгласието си за обявяване на публичен търг с явно наддаване за продажба на имот – частна общинска собственост, а именно:
УПИ VII - 240, в квартал 1, с площ от 930 кв. м., по ПУП на с. Изгрев, общ. Венец, обл. Шумен.
3. На основание чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост ОбС одобрява оценката изготвена от лицензиран оценител в размер на 11160,00 лв. - /единадесет хиляди сто и шестдесет лева/ /5706,02 евро/.
4. Определя първоначална тръжна цена за продажба на УПИ VII - 240 , в квартал 1, с площ от 930 кв. м., по ПУП на с. Изгрев, общ. Венец, обл. Шумен, представляващо дворно място, в размер на 11160,00 лв. - /единадесет хиляди сто и шестдесет лева/ /5706,02 евро/.
5. Възлага на кмета на общината да извърши всички действия по организацията и провеждането на търга.
6. Възлага на основание чл. 35 ал. 6 от ЗОС, чл. 57 и чл. 60 от НРПСУРОИ кмета на общината да издаде заповед и сключи договор за покупко-продажба на имота.
7. На основание чл. 52, ал.5 т.1 от ЗМСМА - 30 % -/тридесет процента/от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на кметство с. Изгрев.

Председател на
Общински съвет:/п/ Мохамед Сали

Вярно с оригинала,
Протоколист: /Зюбейде Ибрям/