



О Б Щ И Н А В Е Н Е Ц

с. Венец, община Венец, област Шумен, ул. "Кирил и Методий", № 24

☎ 05343 / 21 – 91, факс: 05343 / 89-80

Web site: www.venets.bg; E – mail: kmet@venets.bg;

З А П О В Е Д

№ 444 / 14.11.2025г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 37 в, ал. 16 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, искане с изх. № ПО-09-1025 от 13.10.2025г. от Директора на Областна Дирекция „Земеделие“ гр. Шумен и Решение № 300 по Протокол № 24 от 28.10.2025 година на Общински съвет с. Венец

Н А Р Е Ж Д А М:

1. Предоставям за ползване имоти- полски пътища, които са включени в масиви за ползване, съгласно заповедите по чл. 37 в, ал. 4 от ЗСПЗЗ, и за които има подадени заявление на основание чл. 37 в, ал. 16 от ЗСПЗЗ и чл. 75 б от ППЗСПЗЗ да бъдат предоставени за ползване на съответния ползвател за стопанската 2025/2026 година, при наемна цена в размер на 70.00 лева (седемдесет лева) на декар (35.79 евро на декар) за землището на с. Изгрев.

ИМОТ № по КК	Площ на имота по КВС/КК	НТП	Ползвател	Площ на имота в масив за ползване	Масив	Обща в лева	Обща цена в евро
32562.3.507	2.195	За селскостопански, горски, ведомствен път	„НИК“ ООД ЕИК 127506172	1.296	12	90.72	46.38
32562.7.518	3.726	За селскостопански, горски, ведомствен път	„НИК“ ООД ЕИК 127506172	3.456	100	241.92	123.69
32562.9.538	5.529	За селскостопански, горски, ведомствен път	„НИК“ ООД ЕИК 127506172	1.063	33	74.41	38.05

32562.11.556	2.729	За селскостопански, горски, ведомствен път	„НИК“ ООД ЕИК 127506172	2.729	58	191.03	97.67
32562.17.514	2.306	За селскостопански, горски, ведомствен път	„НИК“ ООД ЕИК 127506172	1.202	95	84.14	43.02
32562.17.528	2.518	За селскостопански, горски, ведомствен път	„НИК“ ООД ЕИК 127506172	2.518	24	176.26	90.12
32562.19.529	3.314	За селскостопански, горски, ведомствен път	„НИК“ ООД ЕИК 127506172	1.490	28	104.3	53.33
32562.23.573	1.322	За селскостопански, горски, ведомствен път	„НИК“ ООД ЕИК 127506172	0.494	50	34.58	17.68
32562.37.581	2.036	За селскостопански, горски, ведомствен път	„НИК“ ООД ЕИК 127506172	2.036	15	142.52	72.87
32562.38.3	1.493	За селскостопански, горски, ведомствен път	НИК“ ООД ЕИК 127506172	1.493	15	104.51	53.44
32562.39.578	3.500	За селскостопански, горски, ведомствен път	„НИК“ ООД ЕИК 127506172	1.378	6	96.46	49.32
32562.40.583	0.845	За селскостопански, горски, ведомствен път	„НИК“ ООД ЕИК 127506172	0.673	6	47.11	24.09
32562.36.582	3.637	За селскостопански, горски, ведомствен път	„СЕВЕР ТАБАК“ ЕООД ЕИК 116559907	3.616	88	253.12	129.42
32562.39.580	3.346	За селскостопански, горски, ведомствен път	„СЕВЕР ТАБАК“ ЕООД ЕИК 116559907	1.537	17	107.59	55.01

32562.54.571	14.559	За селскостопански, горски, ведомствен път	„СЕВЕР ТАБАК“ ЕООД ЕИК 116559907	2.993	88	209.51	107.12
32562.59.579	3.444	За селскостопански, горски, ведомствен път	„СЕВЕР ТАБАК“ ЕООД ЕИК 116559907	0.643	88	45.01	23.01

2. В едномесечен срок от издаването на настоящата заповед, всеки ползвател следва да заплати дължимия годишен наем за стопанската 2025/2026 година за определените му в заповедта полски пътища по следната банкова сметка:

Банка: „Търговска банка Д” АД - гр. Шумен

BIC: DEMIBGSF

IBAN №: BG33DEMI92403300038516

Титуляр: Община Венец

Код за плащане: 444200 Приходи от наеми на земя;

3. След заплащане на дължимата сума да се сключи едногодишен договор за наем на основание чл. 37 в, ал. 16 от ЗСПЗЗ със съответния ползвател, считано за стопанската 2025- 2026 година.
4. Ползвателят, на който са предоставени полски пътища, осигурява достъп до имотите, декларирани и заявени за ползване в реални граници през стопанската 2025/2026 г.
5. Съгласно чл. 37 в, ал. 16 от ЗСПЗЗ, заповедта да се публикува на интернет страницата на община Венец.

Заповедта подлежи на обжалване от заинтересованите лица в 14- /четиринадесет/ дневен срок от съобщаването и пред Административен съд по реда на АПК.

Контрола по изпълнението на заповедта възлагам на Кадир Насуфов - зам. Кмет „ГЗ и ОМП“, „ОС“, „ОРС“ при Община Венец.

НЕХРИБАН АХМЕДОВА
Кмет на Община Венец

Съгласувал :

Нели Иванова – *ст. юриконсулт при Община Венец*

Изготвил :

Айджан Ниязи - *гл. специалист „Управление на собствеността“*