



О Б Щ И Н А В Е Н Е Ц

с. Венец, община Венец, област Шумен, ул. "Кирил и Методий", № 24

☎ 05343 / 21 – 91, факс: 05343 / 89-80

Web site: www.venets.bg; E – mail: kmet@venets.bg;

З А П О В Е Д

№ 447/14.11.2025г

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 37 в, ал. 16 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, искане с изх. № ПО-09-1025 от 13.10.2025г. от Директора на Областна Дирекция „Земеделие“ гр. Шумен и Решение № 300 по Протокол № 24 от 28.10.2025 година на Общински съвет с. Венец

Н А Р Е Ж Д А М:

1. Предоставям за ползване имоти- полски пътища, които са включени в масиви за ползване, съгласно заповедите по чл. 37 в, ал. 4 от ЗСПЗЗ, и за които има подадени заявление на основание чл. 37 в, ал. 16 от ЗСПЗЗ и чл. 75 б от ППЗСПЗЗ да бъдат предоставени за ползване на съответния ползвател за стопанската 2025/2026 година, при наемна цена в размер на 70.00 лева (седемдесет лева) на декар (35.79 евро на декар) за землището на с. Габрица.

ИМОТ № по КК	Площ на имота по КВС/КК	НТП	Ползвател	Площ на имота в масив за ползване	Масив	Обща цена в лева	Обща цена в евро
14132.13.204	2.797	За селскостопански, горски, ведомствен път	„Агро-каи“ ООД ЕИК 116551967	1.586	46	111.02	56.76
14132.16.211	1.709	За селскостопански, горски, ведомствен път	„Агро-каи“ ООД ЕИК 116551967	0.591	32	41.37	21.15
14132.14.206	1.990	За селскостопански, горски, ведомствен път	„ЕМ ДЖИ ЕС ЕС“ ЕООД ЕИК 207840920	1.937	55	135.59	69.33

14132.20.216	3.933	За селскостопански, горски, ведомствен път	„ЕМ ДЖИ ЕС ЕС“ ЕООД ЕИК 207840920	1.287	72	90.09	46.06
14132.14.96	12.357	За селскостопански, горски, ведомствен път	„ЕМ ДЖИ ЕС ЕС“ ЕООД ЕИК 207840920	3.554	59	248.78	127.20
14132.14.208	2.097	За селскостопански, горски, ведомствен път	Метин Сали Сали ЕГН 7904105140	1.201	54	84.07	42.98
14132.11.202	2.645	За селскостопански, горски, ведомствен път	„СЕВЕР ТАБАК“ ЕООД ЕИК 116559907	2.645	8	185.15	94.67
14132.11.205	2.246	За селскостопански, горски, ведомствен път	„СЕВЕР ТАБАК“ ЕООД ЕИК 116559907	2.246	8	157.22	80.39
14132.13.204	2.797	За селскостопански, горски, ведомствен път	„СЕВЕР ТАБАК“ ЕООД ЕИК 116559907	1.211	8	84.77	43.34
14132.14.82	4.298	За селскостопански, горски, ведомствен път	„СЕВЕР ТАБАК“ ЕООД ЕИК 116559907	2.095	31	146.65	74.98
14132.14.207	1.262	За селскостопански, горски, ведомствен път	„СЕВЕР ТАБАК“ ЕООД ЕИК 116559907	1.262	31	88.34	45.17
14132.22.220	2.596	За селскостопански, горски, ведомствен път	„СЕВЕР ТАБАК“ ЕООД ЕИК 116559907	2.596	9	181.72	92.91

14132.22.221	1.459	За селскостопански, горски, ведомствен път	„СЕВЕР ТАБАК“ ЕООД ЕИК 116559907	1.459	9	102.13	52.22
14132.12.203	3.973	За селскостопански, горски, ведомствен път	„НИК“ ООД ЕИК 127506172	1.231	76	86.17	44.06
14132.20.216	3.933	За селскостопански, горски, ведомствен път	„НИК“ ООД ЕИК 127506172	1.659	1	116.13	59.38
14132.20.219	1.222	За селскостопански, горски, ведомствен път	„НИК“ ООД ЕИК 127506172	1.222	1	85.54	43.74
14132.12.203	3.973	За селскостопански, горски, ведомствен път	„ОКСИН“ ЕООД ЕИК 203855693	2.742	3	191.94	98.14
14132.15.209	1.658	За селскостопански, горски, ведомствен път	„ОКСИН“ ЕООД ЕИК 203855693	1.658	4	116.06	59.34
14132.15.210	1.703	За селскостопански, горски, ведомствен път	„ОКСИН“ ЕООД ЕИК 203855693	1.703	4	119.21	60.95
14132.16.211	1.709	За селскостопански, горски, ведомствен път	„ОКСИН“ ЕООД ЕИК 203855693	1.118	75	78.26	40.01

2. В едномесечен срок от издаването на настоящата заповед, всеки ползвател следва да заплати дължия годишен наем за стопанската 2025/2026 година за определените му в заповедта полски пътища по следната банкова сметка:

Банка: „Търговска банка Д“ АД - гр.Шумен
 BIC: DEMIBGSF
 IBAN №: BG14DEMI92408400038510
 Титуляр: Община Венец

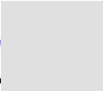
Код за плащане: 444200 Приходи от наеми на земя;

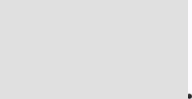
3. След заплащане на дължимата сума да се сключи едногодишен договор за наем на основание чл. 37 в, ал. 16 от ЗСПЗЗ със съответния ползвател, считано за стопанската 2025- 2026 година.
4. Ползвателят, на който са предоставени полски пътища, осигурява достъп до имотите, декларирани и заявени за ползване в реални граници през стопанската 2025/2026 г.
5. Съгласно чл. 37 в, ал. 16 от ЗСПЗЗ, заповедта да се публикува на интернет страницата на община Венец.

Заповедта подлежи на обжалване от заинтересованите лица в 14- /четиринадесет/ дневен срок от съобщаването и пред Административен съд по реда на АПК.

Контрола по изпълнението на заповедта възлагам на Кадир Насуфов - зам. Кмет „ГЗ и ОМП“, „ОС“, „ОРС“ при Община Венец.


.....
За Кмет на Община Венец
Фатме Сали
Съгл. Заповед №443/ 13.11.2025г.

Съгласувал : 
Нели Иванова – *ст. юрисконсулт при Община Венец*

Изготвил : 
Айджан Ниязи - *гл. специалист „Управление на собствеността“*