

РЕШЕНИЕ № 292

по протокол № 23 от 16.09.2025 г.
на заседание на Общински съвет с. Венец

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал.9, т. 4 и чл. 34, ал. 1 и ал. 2 от ЗОС, чл. 7, чл. 8, т.1 от Наредба за реда за придобиване, стопанисване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл.124 ал.2 и 3 от Закона за публичните финанси, общински съвет - Венец след поименно гласуване с 15 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържал се”

РЕШИ:

I. Да се допълни приетата с Решение № 194 по протокол № 16 от 30.01.2025 г. Годишната програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост през 2025 г., като в раздел III Г „Описание на имотите, които община Венец има намерение да придобие в собственост” се добавят следните имоти:

- Поземлен имот № 137 в кв. 16, с площ от 350 кв. м. по плана на с. Венец, общ. Венец, обл. Шумен и
- УПИ XII – 138 в кв. 16, с площ от 850 кв. м. по плана на с. Венец, общ. Венец, обл. Шумен.

II. Дава съгласието си община Венец възмездно да придобие правото на собственост, чрез покупко - продажба, на следните имоти, а именно:

- Поземлен имот № 137 в кв. 16, с площ от 350 кв. м. по плана на с. Венец, общ. Венец, обл. Шумен, за сумата от 3150,00 лв. -/три хиляди сто и петдесет лева/, съгласно предоставена оценка от лицензиран оценител.
- УПИ XII – 138 в кв. 16, с площ от 850 кв. м. по плана на с. Венец, общ. Венец, обл. Шумен, за сумата от 7650,00 лв.-/седем хиляди шестстотин и петдесет и лева/, съгласно предоставена оценка от лицензиран оценител.

III. Всички разходи по придобиването на гореописаните имоти са за сметка на купувача.

IV. Цената на имотите да бъде заплатена на продавачите със средства от община Венец, които да се заделят от бюджета чрез актуализация на поименния списък на капиталовите разходи на община Венец, както следва:

1. Да се направи промяна в поименния списък за капиталови разходи на Община Венец за 2025 г. – Приложение № 7:

1.1. В Дейност 619 „Други дейности по жил. строителство, благоустройството и регионалното развитие ” се добавят:

- „Придобиване на Поземлен имот № 137 в кв. 16, с площ от 350 кв. м. по плана на с. Венец, общ. Венец, обл. Шумен, за сумата от 3 244,50 лв. -/три хиляди двеста четиридесет четири лева и петдесет стотинки/, включваща продажната цена и 3% данък придобиване на имущество по възмезден начин.
- „Придобиване на УПИ XII – 138 в кв. 16, с площ от 850 кв. м. по плана на с. Венец, общ. Венец, обл. Шумен, за сумата от 7 879,50 лв.-/седем хиляди осемстотин седемдесет девет лева и петдесет стотинки/, включваща продажната цена и 3% данък придобиване на имущество по възмезден начин.

1.2 Да се извърши прехвърляне на средства в размер на 11 124 лв. от плана на §4040 „постъпления от продажба на земя“ по плана на §54- 00 „придобиване на земя“ + 11 124 лв. на дейност 619 „Други дейности по жил. строителство, благоустройството и регионалното развитие ”.

2. УТВЪРЖДАВА - Актуализиран поименен списък за разпределението на плана на капиталовите разходи за 2025 г. към м. Септември 2025 г.

V. Възлага на кмета на общината да извърши всички действия по организацията и сключването на договор за покупко - продажба на имотите.

Председател на
Общински съвет:/п/ Мохамед Сали

Вярно с оригинала,
Протоколист: /Зюбейде Ибрям/