

РЕШЕНИЕ № 269

по протокол № 22 от 25.07.2025 г.
на заседание на Общински съвет с. Венец

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал. 2, във връзка с чл. 27 ал.4 и ал. 5 и чл. 52 ал. 5 т. 1 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 31 от Наредба за реда за придобиване, стопанисване, управление и разпореждане с общинско имущество, общински съвет - Венец след **поименно гласуване** с 16 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържал се”

РЕШИ:

1. Дава съгласието си за обявяване на публичен търг с явно наддаване за продажба на имоти – частна общинска собственост, а именно:
УПИ XVII- общ. в кв. 2, площ от 700 кв. м., по плана на с. Страхилица, общ. Венец, обл. Шумен, представляващо дворно място;
УПИ IX- общ. в кв. 2, площ от 770 кв. м., по плана на с. Страхилица, общ. Венец, обл. Шумен, представляващо дворно място.
2. На основание чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост ОбС одобрява оценките изготвени от лицензиран оценител в размер, както следва:
 - За УПИ XVII- общ., в квартал 2, с площ от 700 кв. м., по ПУП на с. Страхилица, общ. Венец, обл. Шумен, представляващо дворно място, определена в размер на 7000.00 лв./седем хиляди лева/
 - За УПИ IX- общ. в кв. 2, площ от 770 кв. м., по плана на с. Страхилица, общ. Венец, обл. Шумен, представляващо дворно място, определена в размер на 7700.00 лв./седем хиляди и седемстотин лева/.
3. Определя начална тръжна цена за продажбата на имотите в размер на:
 - За УПИ XVII- общ., в квартал 2, с площ от 700 кв. м. - 7000.00 лв./седем хиляди лева/
 - За УПИ IX- общ. в кв. 2, площ от 770 кв. м. - 7700.00 лв./седем хиляди и седемстотин лева/.
4. Възлага на кмета на общината да извърши всички действия по организацията и провеждането на търга.
5. Възлага на основание чл. 35 ал. 6 от ЗОС и чл. 57 от НРПСУРОИ кмета на общината да издаде заповед и сключи договор за покупко-продажба на имотите.
6. На основание чл. 52, ал.5 т.1 от ЗМСМА - 30 % -/тридесет процента/от постъпленията от продажбата на имотите да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на кметство с. Страхилица.

Председател на
Общински съвет:/п/ Мохамед Сали

Вярно с оригинала,
Протоколист: /Зюбейде Ибрям/