



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ВЕНЕЦ

с. Венец, община Венец, област Шумен, ул. "Кирил и Методий", № 24

☎ 05343 / 21 – 91, факс: 05343 / 89 - 80

Web site: www.venets.bg; E – mail: obs_vn@abv.bg

ПРОТОКОЛ

№ 21

На 20.06.2025 г., на основание чл. 23, ал. 4, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, в заседателната зала на Община Венец от 10:00 часа, се проведе заседание на Общински съвет – Венец.

От общо 17 общински съветници на заседанието в залата присъстваха 16.

От общинска администрация - Венец присъстваха: Нехрибан Ахмедова – кмет на община Венец, Фатме Сали – заместник кмет на община, Илхан Сали – заместник кмет на община, Зюбейде Мехмед – секретар на община, служители от общинска администрация и кметове на кметства.

Мохамед Сали – Председател на Общински съвет Венец: Колеги, имаме кворум, откривам заседанието. Към предварително изпратения дневен ред имате ли коментари, съображения, допълнителни предложения? Не виждам. Подлагам на гласуване дневния ред.

След проведено гласуване, с 16 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържал се”, Общински съвет - Венец прие следния

ДНЕВЕН РЕД:

1.Разглеждане на Докладна записка относно: Даване на съгласие за предложение за трансформиране на целева субсидия за капиталови разходи по чл. 58 от ЗДБРБ за 2025 г. в трансфер за други целеви разходи.

Вносител:

Нехрибан Ахмедова

Кмет на Община Венец

2.Разглеждане на Докладна записка относно: Ползване на временен безлихвен заем между бюджетната сметка и сметките за средствата от Европейския съюз.

Вносител:

Нехрибан Ахмедова

Кмет на Община Венец

3.Разглеждане на Докладна записка относно: Продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващо УПИ XV- общ. в кв. 14, площ от 920 кв. м., по плана на с. Денница, общ. Венец, обл. Шумен, по реда на чл. 35, ал. 3 от ЗОС.

Вносител:

Нехрибан Ахмедова

Кмет на Община Венец

4.Разглеждане на Докладна записка относно: Отдаване под наем на обработваеми земеделски земи от ОПФ, общинска собственост, чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване и актуализация на наемни цени за отдаване под наем на земеделски земи от ОПФ.

Вносител:

Нехрибан Ахмедова

Кмет на Община Венец

5.Разглеждане на Заявления за отпускане на еднократна финансова помощ.

ПО ПЪРВА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Нехрибан Ахмедова – кмет на община Венец, представи на вниманието на присъстващите докладна записка относно: Даване на съгласие за предложение за трансформиране на целева субсидия за капиталови разходи по чл. 58 от ЗДБРБ за 2025 г. в трансфер за други целеви разходи. Председателят на общинския съвет предостави възможност за въпроси, становища и мнения. Тъй като такива не постъпиха, се пристъпи към поименно гласуване.

Предвид гореизложеното, на основание: чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, чл.124 ал.2 и 3 от ЗПФ, чл. 53 и чл. 58 от ЗДБРБ за 2025 г. и чл. 59 от ПМС №28/16.04.2025 г. за изпълнението на ЗДБРБ за 2025 г., общински съвет - Венец **след поименно гласуване с 16 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържал се”** прие

РЕШЕНИЕ № 257

1. Общински съвет – Венец дава съгласие кметът на община Венец да направи предложение до министъра на финансите за трансформиране на средства в размер на 129 566 лв. */сто двадесет девет хиляди петстотин шестдесет шест лева/* в целеви трансфер за финансиране на разходи на общината за извършване на неотложни текущи ремонти, поради доказани потребности за извършване на ремонт на общински сграден фонд, финансирането на който общината не може да осигури от други източници на средства. Поименното разпределение по обекти и средства е посочено в справка Приложение № 8 към чл. 59, ал. 3, т. 1 от ПМС № 28/16.04.2025 г.

1.1. Задължава Кмета на Община Венец да внесе предложение за трансформиране на целевата субсидия за капиталови разходи в Министерството на финансите по реда и условията определени от министъра на финансите.

2. Дава съгласие да се актуализира поименния списък за капиталови разходи на Община Венец за 2025 г. – Приложение № 7:

2.1. В Дейност 122 „Общинска администрация ” се добави нов обект **"Доставка на компютърна техника за нуждите на общинска администрация с. Венец "**

- §52- 01 „придобиване на компютри и хардуер“ + 11 267 лв.

2.2. Възлага на Кмета на Община Венец да извърши необходимата актуализация по бюджета за 2025 г., произлизащи от актуализацията на поименния списък за капиталовите разходи.

ПО ВТОРА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на ОбС – Венец даде думата на Нехрибан Ахмедова – кмет на община Венец. Г-жа Ахмедова представи на вниманието на присъстващите докладна записка относно: Ползване на временен безлихвен заем между бюджетната сметка и сметките за средствата от Европейския съюз. Запитвания и други предложения не бяха направени, след което се премина към поименно гласуване.

Предвид гореизложеното, на основание: чл. 21, ал. 1, т. 10 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 1 и 2 от Закона за публичните финанси и чл. 57, ал. 3 и 4 от Наредба за условията и реда за съставяне на тригодишна бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Венец и чл. 17 от Закона за общинския дълг, общински съвет - Венец **след поименно гласуване с 16 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържал се”** прие

РЕШЕНИЕ № 258

1.Община Венец да ползва временен безлихвен заем между бюджетната сметка и сметките за средствата от Европейския съюз по Проект **„Силен старт”** по Програма „Образование” 2021 - 2027 г., съфинансиран от Европейския съюз.

2. Временният безлихвен заем да се възстанови след получаване на средствата от Управляващия орган.

ПО ТРЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на ОбС – Венец даде думата на Нехрибан Ахмедова – кмет на община Венец. Г-жа Ахмедова представи на вниманието на присъстващите докладна записка относно: Продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващо УПИ XV- общ. в кв. 14, площ от 920 кв. м., по плана на с. Денница, общ. Венец, обл. Шумен, по реда на чл. 35, ал. 3 от ЗОС. След направените разисквания се премина към поименно гласуване.

Предвид гореизложеното, на основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35 ал. 3 от ЗОС и по реда на НРПСУРОИ, приета от ОбС - Венец, общински съвет - Венец **след поименно гласуване** с 16 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържал се” прие

РЕШЕНИЕ № 259

1. Да се проведе процедура по чл. 32, ал. 1 на НРПСУРОИ за продажба на имот, частна общинска собственост, на собственика на законно построена върху него сграда както следва:
Да се продаде на Сали Хюсеин недвижим имот, актуван с АЧОС № 1906 от 18.01.2023 г., вписан в Службата по вписвания Вх. Рег. № 307 от 18.01.2023 г., представляващ - урегулиран поземлен имот XV- общ., кв. 14 по действащия ПУП на с. Денница, общ. Венец, обл. Шумен, с площ 920 кв. м.
2. На основание чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, Общинският съвет одобрява оценката изготвена от лицензиран оценител в размер на 8280,00 лв. /осем хиляди двеста и осемдесет лева/.
3. Определя начална тръжна цена за продажба на УПИ XV- общ. в кв. 14 по действащия ПУП на с. Денница, община Венец, с площ 920 кв. м., в размер на 8280,00 лв. /осем хиляди двеста и осемдесет лева/.
4. Възлага на основание чл. 32, ал. 8 от НРПСУРОИ кмета на общината да издаде заповед и сключи договор за покупко - продажба на имота.
5. На основание чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА - 30 % - /тридесет процента/ от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на кметство с. Денница.

ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Нехрибан Ахмедова – кмет на община Венец представи, на вниманието на присъстващите докладна записка относно: Отдаване под наем на обработваеми земеделски земи от ОПФ, общинска собственост, чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване и актуализация на наемни цени за отдаване под наем на земеделски земи от ОПФ. Председателят на общинския съвет предостави възможност за въпроси, становища и мнения.

Общинският съветник Бахри Мехмедов предложи годишната наемна цена на декар за земеделски земи от ОПФ да бъде в размер на **70,00 лв./дка**, с мотива, че предложената цена отговаря на реалните цени за региона и с нея ще се увеличат приходите в общинския бюджет. След направените разисквания се премина към поименно гласуване.

Предвид гореизложеното, на основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, по реда на чл. 8, ал. 1 от ЗОС, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ и чл. 41, т. 3 от НПСУРОИ, общински съвет - Венец **след поименно гласуване** с 16 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържал се” прие

РЕШЕНИЕ № 260

1. Дава съгласие за включване на свободните земеделски земи от ОПФ в Раздел III А от Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на Община Венец за 2025 година, приетата с Решение № 194 по протокол № 16 от 30.01.2025 г.
2. Дава съгласие за обявяване на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на свободните земеделски земи от ОПФ, подробно описани в Приложение № 1 към настоящата докладна.
3. Определя началната тръжна цена за стопанска 2025/ 2026 година в размер на 70.00 лв. - (седемдесет лева) на декар.
4. Определя срок за отдаване под наем – една година за стопанската 2025/ 2026 година.
5. Възлага на Кмета на общината да издаде заповед и сключи договор за наем на имота със спечелилият кандидат.
6. Да бъдат актуализирани с Анекс (допълнително споразумение) всички действащи към момента договори за наем на земеделски земи от ОПФ, като определя цена в размер на 70.00 лв. - (седемдесет лева) на декар за стопанската 2025/ 2026 година.
7. Възлага на Кмета на Община Венец след влизане в сила на решението да предприеме необходимите действия по изпълнението му.

ПО ПЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Г-н Хюсеин Хюсеин – общински съветник от с.Капитан Петко:

Аз като общински съветник съм длъжен да направя самоотвод по т.5 от дневния ред, съгласно чл.37 от ЗМСМА (*Общинският съветник не може да участва при вземане на решения, когато се отнасят до негови имуществени интереси или до интереси на съпруг и роднини по права линия и по съребрена линия до четвърта степен включително и по сватовство до втора степен включително*).

На основание чл.21, ал.1, т.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, общински съвет - Венец след **поименно гласуване** с 15 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържал се” прие

РЕШЕНИЕ № 261

Общински съвет – Венец, област Шумен приема да отпусне еднократна финансова помощ за лечение на долупосочените лица:

1. [REDACTED], ЕГН [REDACTED], с.Капитан Петко – 2 000 лв. /две хиляди лева/;
2. [REDACTED], ЕГН [REDACTED], с.Черноглавци – 1 000 лв. / хиляда лева/;
3. [REDACTED], ЕГН [REDACTED], с.Ясенково – 1 000 лв. / хиляда лева/;
4. [REDACTED], ЕГН [REDACTED], с.Габрица - 1 000 лв. / хиляда лева/;
5. [REDACTED], ЕГН [REDACTED], с.Ясенково – 500 лв. /петстотин лева/;
6. [REDACTED], ЕГН [REDACTED], с.Дренци – 500 лв. /петстотин лева/;
7. [REDACTED], ЕГН [REDACTED], с.Борци - 500 лв. /петстотин лева/.

След изчерпване на точките по дневния ред, председателят на Общинския съвет информира присъстващите, че е постъпила жалба от Фатме Мехмед – старши ресурсен учител в СУ „Никола Йонков Вапцаров” с. Венец, адресирана до Министъра на образованието и науката, с копие до Началника на Регионалното управление на образованието гр.Шумен и до Председателя на Общинския съвет. В тази връзка председателят предостави думата на г-жа Леман Насуф – председател на Постоянната комисия по образование, култура, спорт, здравеопазване и социална политика, която запозна присъстващите със съдържанието на постъпилата жалба. Жалбата беше изцяло прочетена пред присъстващите в залата. Последваха разисквания от страна на общинските съветници и поради информативния характер на жалбата, същата не беше подложена на гласуване и не беше взето решение по нея.

В 11:00 часа, след приключване на разглеждането на всички точки от дневния ред, заседанието беше закрито от г-н Мохамед Сали – Председател на Общински съвет – Венец.

Мохамед Сали:
Председател на ОбС /Венец

Протоколист:
Зюбейде Ибрям:
Секретар на Община Венец