

РЕШЕНИЕ № 236
по протокол № 19 от 28.04.2025 г.
на заседание на Общински съвет с. Венец

На основание чл. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, чл.35 ал. 3 от ЗОС по реда на НРПСУРОИ, приета от ОбС Венец и подадено заявление с вх. № 100- 27 от 17.03.2025 г. от Аляйдин Адем, общински съвет - Венец **след поименно гласуване** с 17 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържал се”

РЕШИ:

1.Дава съгласие за включване в раздел III Б от Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на Община Венец за 2025 година на недвижим имот – частна общинска собственост, а именно: урегулиран поземлен имот IX - АПК , кв. 60 по действащия ПУП на с. Ясенково, общ. Венец, обл. Шумен, с площ 850 кв. м.

2.Да се проведе процедура по чл. 32, ал. 1 на НРПСУРОИ за продажба на имот, частна общинска собственост на собственика на законно построена върху него сграда както следва:

2.1Да се продаде на Аляйдин Адем недвижим имот, актуван с АЧОС № 1270 от 31.05.2022 г., вписан в Службата по вписвания Вх. Рег. № 3367 от 31.05.2022 г., представляващ - урегулиран поземлен имот IX - АПК , кв. 60 по действащия ПУП на с. Ясенково, общ. Венец, обл. Шумен, с площ 850 кв. м.

3.На основание чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост ОбС одобрява оценката изготвена от лицензиран оценител в размер на 10200 лв. /десет хиляди и двеста лева/.

4.Определя цена за продажба на земя, представляваща УПИ IX АПК, кв. 60 по действащия ПУП на с. Ясенково, община Венец, целият с площ 850 кв. м., в размер на 10200,00 лв. /десет хиляди и двеста лева/.

5.Възлага на основание чл. 32, ал. 8 от НРПСУРОИ кмета на общината да издаде заповед и сключи договор за покупко - продажба на имота.

6.На основание чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА - 30 % - /тридесет процента/ от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на кметство с. Ясенково.

Председател на
Общински съвет:/п/ Мохамед Сали

Вярно с оригинала,
Протоколист: /Зюбейде Ибрям/