

**РЕШЕНИЕ № 235**  
по протокол № 19 от 28.04.2025 г.  
на заседание на Общински съвет с. Венец

На основание чл. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, чл.35 ал. 3 от ЗОС по реда на НРПСУРОИ, приета от ОбС Венец и подадено заявление с вх. № 100- 344 от 11.12.2024 г. от Селиме Джераева, общински съвет - Венец **след поименно гласуване** с 17 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържал се”

**РЕШИ:**

1. Да се проведе процедура по чл. 32, ал. 1 на НРПСУРОИ за продажба на имот, частна общинска собственост, на собственика на законно построена върху него сграда както следва:

1.1 Да се продаде на Селиме Джераева недвижим имот, актуван с АЧОС № 1626 от 31.10.2022 г., вписан в Службата по вписвания Вх. Рег. № 7653 от 31.10.2022 г., представляващ - урегулиран поземлен имот IV- общ., кв. 54 по действащия ПУП на с. Ясенково, общ. Венец, обл. Шумен, с площ 770 кв. м.

2. На основание чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост ОбС одобрява оценката изготвена от лицензиран оценител в размер на 9240,00лв. /девет хиляди двеста и четиридесет лева/.

3. Определя цена за продажба на земята, представляваща УПИ IV- общ. в кв. 54 по действащия ПУП на с. Ясенково, община Венец, с площ 770 кв. м., в размер на 9240,00 лв. /девет хиляди двеста и четиридесет лева/.

4. Възлага на основание чл. 32, ал. 8 от НРПСУРОИ кмета на общината да издаде заповеди и сключи договори за покупко - продажба на имота.

5. На основание чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА - 30 % - /тридесет процента/ от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на кметство с. Ясенково.

Председател на  
Общински съвет:/п/ Мохамед Сали

Вярно с оригинала,  
Протоколист: /Зюбейде Ибрям/