

РЕШЕНИЕ № 174
по протокол № 14 от 28.11.2024 г.
на заседание на Общински съвет с. Венец

На основание чл.21, ал.1, т.8 и от ЗМСМА, чл.35, ал. 3 от ЗОС по реда на НРПСУРОИ приета от ОбС Венец и заявление с вх. № 100- 324 от 05.11.2024 г. Подадено от Сервет Хасан, общински съвет - Венец **след поименно гласуване** с 16 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържал се”

РЕШИ:

Общински съвет – Венец:

1. Дава съгласие за включване в раздел III Б от Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на Община Венец за 2024 година на недвижим имот – частна общинска собственост, а именно: УПИ II в кв. 18 А, по плана на с. Капитан Петко, общ. Венец, обл. Шумен, с площ от 232 кв. м.

2. Да се проведе процедура по чл. 32, ал. 1 на НРПСУРОИ за продажба на имот, частна общинска собственост, на собственика на законно построена върху нея сграда както следва:

2.1 Да се продаде на Сервет Халил Хасан недвижим имот, актуван с АЧОС № 2187 от 23.10.2024 г., вписан в Службата по вписвания Вх. Рег. № 6104 от 28.10.2024 г., представляващ - урегулиран поземлен имот II , кв. 18 А по действащия ПУП на с. Капитан Петко, общ. Венец, обл. Шумен, с площ 232 кв. м.

2.2 На основание чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост ОбС одобрява оценката изготвена от лицензиран оценител в размер на 2500,00 лв. /две хиляди и петстотин лева/.

2.3 Определя цена за продажба на земя, представляваща УПИ II, кв. 18 А по действащия ПУП на с. Капитан Петко, община Венец, целият с площ 232 кв. м., в размер на 2500,00 лв. /две хиляди и петстотин лева/.

3. Възлага на основание чл. 32, ал. 8 от НРПСУРОИ кмета на общината да издаде заповед и сключи договор за покупко - продажба на имота.

4. На основание чл. 52, ал. 5, т. 1 от ЗМСМА - 30 % - /тридесет процента/ от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на кметство с. Капитан Петко.

Председател на
Общински съвет:/п/ Къймет Исмаил

Вярно с оригинала,
Протоколист: /Зюбейде Ибрям/