

РЕШЕНИЕ № 133

по протокол № 10 от 31.07.2024 г.
на заседание на Общински съвет с. Венец

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2, във връзка с чл. 27 ал. 4 и ал. 5 и чл. 52 ал. 5 т. 1 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 31 от Наредба за реда за придобиване, стопанисване, управление и разпореждане с общинско имущество, общински съвет - Венец **след поименно гласуване** с 15 гласа „ЗА”, без „против” и 1 „въздържал се”

РЕШИ:

I. Да се допълни приетата с Решение № 38 по протокол № 4 от 19.01.2024г. Годишната програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост през 2024 г., като в раздел III Б „Имоти които община Венец има намерение да продаде” се добави следния имот:

УПИ XIII - 242, в квартал 39, с площ от 3000.97 кв.м., по плана на с. Черноглавци, общ. Венец, обл. Шумен, ведно с построената в имота масивна сграда /бивше училище/ на три етажа със застроена площ от 704 кв.м.

II. Дава съгласието си за обявяване на публичен търг с явно наддаване за продажба на имот – частна общинска собственост, а именно:

УПИ XIII - 242, в квартал 39, с площ от 3000.97 кв.м., по плана на с. Черноглавци, общ. Венец, обл. Шумен, ведно с построената в имота масивна сграда /бивше училище/ на три етажа със застроена площ от 704 кв.м.

III. На основание чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост ОбС одобрява оценката изготвена от лицензиран оценител в размер на 65008,00 лв. /шестдесет и пет хиляди и осем лева/.

IV. Определя цена за продажба на УПИ XIII - 242, в квартал 39, с площ от 3000.97 кв.м., по плана на с. Черноглавци, общ. Венец, обл. Шумен, ведно с построената в имота масивна сграда /бивше училище/ на три етажа със застроена площ от 704 кв.м., в размер на 65008,00 лв. /шестдесет и пет хиляди и осем лева/.

V. Възлага на кмета на общината да извърши всички действия по организацията и провеждането на търга.

VI. Възлага на основание чл. 35 ал. 6 от ЗОС и чл. 57 от НРПСУРОИ кмета на общината да издаде заповед и сключи договор за покупко-продажба на имота.

VII. На основание чл. 52, ал.5 т.1 от ЗМСМА - 30 % -/тридесет процента/от постъпленията от продажбата на имота да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на кметство с. Черноглавци.

Председател на
Общински съвет:/п/ Къймет Исмаил

Вярно с оригинала,
Протоколист: /Зюбейде Ибрям/