

## ОБЩИНА ВЕНЕЦ

### О Б Я В А

На основание : *Заповед № 304 от 19.07.2024 г. на Кмета на Община Венец,*  
**ОБЯВЯВА на 25.07.2024 г. -**

**I. Публичен търг с явно наддаване** за отдаване под наем за срок **5 години** на недвижим имот – общинска собственост, а именно:

➤ **Помещение с площ от 23 кв.м.**, находящо се в едноетажна масивна сграда – „Младежки дом” с. Ясенково със ЗП 368 кв.м. и РЗП 368 кв.м., находящо се в УПИ VIII, в квартал 30 по ПУП на с. Ясенково, общ. Венец, обл. Шумен. Имота е подробно описан в АОС № 2026 от 16.08.2023 г., вписан в СВ Шумен под вх. Рег. № 5117 от 2023 г.

1. Началната тръжна цена на имота е определена, съгласно Наредба № 3 за месечния наем за единица площ на Община Венец и е в размер на 46,00 лв. (четиридесет и шест лева) на месец
2. Стъпката за наддаване е в размер на **10 % от първоначалния месечен наем.**
3. Депозита за участие в търга е **10%** от наемната цена за периода на договора и е изчислен по следния начин  $-(46.00 \text{ лева} \times 12 \text{ месеца} \times 5 \text{ години}) \times 10\% = 276.00 \text{ лева/}$  или размера на депозита е **276,00 лв./двеста седемдесет и шест лева/**. Сумата следва да се внесе в срок **до 15:00 часа на 24.07.2024 г.** в касата на Община Венец или по банков път по следната банкова сметка:

**Банка: „Търговска банка Д”АД - гр.Шумен**

**BIC: DEMIBGSF**

**IBAN №: BG33DEMI92403300038516**

**Титуляр: Община Венец**

**II. Публичния търг с явно наддаване** ще се проведе на **25.07.2024г. от 09:00 в Заседателната зала на Община Венец**

1. Оглед на имота, предмет на търга, може да се извършва всеки ден **от 8:00 - 15:00ч. до 24.07.2024 г.**
2. Подаване на заявления за участие **до 15:00 ч. на 24.07. 2024 г.**, в стая №17 на общинска администрация.

*Обявата се обявява само на интернет страницата на Община Венец поради това че, към 19.07.2024г. липсва местен ежедневник.*

За информация: тел.05343 – 21-91