

ОБЩИНА ВЕНЕЦ

О Б Я В А

На основание : *Заповед № 305 от 19.07.2024 г. на Кмета на Община Венец,*
ОБЯВЯВА на 25.07.2024 г. -

I. Публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок 5 години на недвижим имот – общинска собственост, а именно:

➤ **Помещение с площ от 20 кв.м.,** намиращо се на първи етаж от масивна сграда – кметство на два етажа, със ЗП 430 кв.м. и РЗП 860 кв.м., находяща се в УПИ IV, в квартал 29 по ПУП на с. Ясенково, общ. Венец, обл. Шумен. Имота е подробно описан в АОС № 446 от 19.09.2011 г., вписан в СВ Шумен под вх. Рег. № 5471 от 2011 г.

1. Началната тръжна цена на имота е определена, съгласно Наредба № 3 за месечния наем за единица площ на Община Венец и е в размер на 20,00 лв. (двадесет лева) на месец

2. Стъпката за наддаване е в размер на **10 % от първоначалния месечен наем.**

1. Депозита за участие в търга е **10%** от наемната цена за периода на договора и е изчислен по следния начин $-(20.00 \text{ лева} \times 12 \text{ месеца} \times 5 \text{ години}) \times 10\% = 120.00 \text{ лева/}$ или размера на депозита е 120,00 лв./сто и двадесет лева/. Сумата следва да се внесе в касата на Община Венец или по банков път по следната банкова сметка:

Банка: „Търговска банка Д”АД - гр.Шумен

BIC: DEMIBGSF

IBAN №: BG33DEMI92403300038516

Титуляр: Община Венец

II. Публичния търг с явно наддаване ще се проведе на 25.07.2024г. от 10:00 в Заседателната зала на Община Венец

1. Оглед на имота, предмет на търга, може да се извършва всеки ден от **8:00 - 15:00ч. до 24.07.2024 г.**

2. Подаване на заявления за участие до **15:00 ч. на 24.07. 2024 г.**, в стая №17 на общинска администрация.

Обявата се обявява само на интернет страницата на Община Венец поради това че, към 19.07.2024г. липсва местен ежедневник.

За информация: тел.05343 – 21-91