



О Б Щ И Н А В Е Н Е Ц

с. Венец, община Венец, област Шумен, ул. "Кирил и Методий", № 24

☎ 05343 / 21 – 91, факс: 05343 / 89-80

Web site: www.venets.bg; E – mail: obs_vn@abv.bg;

ЗА П О В Е Д

№ 378 от 17.10.2022 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 35 от ЗОС и чл. 46 ал. 3 от НРПСУРОИ, Решение №307/25.07.2022г. на Общински съвет с. Венец и утвърдения от мен протокол на 13.10.2022 за непроведен явен търг за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост.

Н А Р Е Ж Д А М:

I. ОБЯВЯВАМ ЗА НЕПРОВЕДЕН обявения със Заповед 365/06.10.2022г. На Кмета на Община Венец търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот- частна общинска собственост, а именно:

- УПИ V- АПК кв. 61 по действащ подробен устройствен план на с. Ясенково с площ от 850 м2. Подробно описан с АОС №1254 /17.05.2022 година. Началната тръжна цена на имота е в размер на 3750 лева /три хиляди седемстотин и петдесет лева/, определена от лицензиран оценител.

МОТИВИ: Със Заповед 365/06.10.2022г. На Кмета на Община Венец е открита процедура за провеждане на търг с явно наддаване, утвърдени условията, тръжната документация и дата на провеждането му- 12.10.2022 от 10:00 часа в заседателната зала на Община Венец.

Комисията констатира в определения ден и час, че за описаният по горе имот не е подадено нито едно заявление за участие в търга.

Съгласно т. 15 подточка 1 от Условията за провеждане на търг с явно наддаване продажба на общински имот на Община Венец, когато няма нито едно подадено заявление в срок определян от заповедта, той се обявява за **не проведен** и Кмета на общината насрочва нов търг в едномесечен срок съгласно чл. 46 ал. 3 от НРПСУРОИ /по чл. 8, ал. 2 от ЗОС/

II. НАСРОЧВАМ ПОВТОРЕН ТЪРГ с явно наддаване на 24.10.2022г. от 10:00 часа в Заседателната зала на Община Венец за продажба на следния имот, а именно;

- УПИ V- АПК кв. 61 по действащ подробен устройствен план на с. Ясенково с площ от 850 м2. Подробно описан с АОС №1254 /17.05.2022 година. Началната

тръжна цена на имота е в размер на 3750 лева /три хиляди седемстотин и петдесет лева/, определена от лицензиран оценител.

1. Вид на търга – **публичен търг с явно наддаване.**
2. Началната тръжна цена на имота е в размер на 3750 лева /три хиляди седемстотин и петдесет лева/, определена от лицензиран оценител.
3. Утвърждавам тръжната документация за провеждане на търга.
4. Тръжните документи за участие в публичен търг се получават в стая № 17 на Община Венец до **16.00 часа на 21.10.2022г.**, след предварително заплащане на касата на Общината. Цената на тръжните документи е в размер на 30 лв.
5. Размера на депозита е 10 % от първоначалната тръжна цена и е в размер на 375,00 лв. и следва да се внесе в касата на Община Венец или по банков път по следната банкова сметка:

Банка: „Търговска банка Д”АД - гр.Шумен

BIC: DEMIBGSF

IBAN №: BG33DEMI92403300038510

Код продажба земя: 445600;

Титуляр: Община Венец

6. Краен срок за подаване на документи – до **16.00 часа на 21.10.2022г. в деловодството на Община Венец.**
7. Оглед на имота може да се направи до 15.00 часа на 21.10.2022г.
8. Търгът да се проведе на **24.10.2022г. от 10.00 часа в Заседателната зала на Община Венец.**
9. Стъпката за наддаване да е в размер до 10% от първоначалната тръжна цена.

Контрола по изпълнението на заповедта възлагам на Зюбейде Ибрям –Секретар на Община Венец.

Нехрибан Ахмедова
Кмет на Община Венец



Съгласувал: 
Нели Иванова - Юрисконсулт при Община Венец

Изготвил: 
Айджан Ниязи - гл. специалист „Управление на собствеността”