



О Б Щ И Н А В Е Н Е Ц

с. Венец, община Венец, област Шумен, ул. "Кирил и Методий", № 24

☎ 05343 / 21 – 91, факс: 05343 / 89-80

Web site: www.venets.bg; E – mail: obs_vn@abv.bg;

З А П О В Е Д

№289 от 14.09.2021г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 14 от ЗОС и чл. 46 ал. 3 от НРПСУРОИ, Решение №191/10.08.2021г. на Общински съвет с. Венец и утвърдения от мен протокол на 10.09.2021 от проведения ЯВЕН търг за отдаване под наем на общински имоти.

Н А Р Е Ж Д А М:

- I. **ОБЯВЯВАМ ЗА НЕПРОВЕДЕН** обявения със Заповед 284/10.09.2021г. На Кмета на Община Венец търг с явно наддаване за отдаване под наем:
1. УПИ X общ, кв. 9 представляващо празно общинско място, по плана на село Венец с обща площ от 500 м², с първоначална месечна наемна цена от 250,00 (двеста и петдесет лв.) лв. на месец , за срок от 9 години. Депозит за участие 2700,00 лв.
 2. УПИ XI общ, кв. 9 представляващо празно общинско място, по плана на село Венец с обща площ от 500 м², с първоначална месечна наемна цена от 250,00 (двеста и петдесет лв.) лв. на месец , за срок от 9 години. Депозит за участие 2700,00 лв.
 3. УПИ XII общ, кв. 9 представляващо празно общинско място, по плана на село Венец с обща площ от 385 м², с първоначална месечна наемна цена от 192,50 (сто деветдесет и два лева и петдесет ст.) лв. на месец , за срок от 9 години. Депозит за участие 2079,00 лв.
 4. УПИ XIII общ, кв. 9 представляващо празно общинско място, по плана на село Венец с обща площ от 500 м², с първоначална месечна наемна цена от 250,00 (двеста и петдесет лв.) лв. на месец , за срок от 9 години. Депозит за участие 27000,00 лв.
 5. УПИ XIV общ, кв. 9 представляващо празно общинско място, по плана на село Венец с обща площ от 500 м², с първоначална месечна наемна цена от 25,00 (двеста и петдесет лв.) лв. на месец , за срок от 9 години. Депозит за участие 2700,00 лв.
- II. **МОТИВИ:** Със Заповед 284/10.09.2021г. На Кмета на Община Венец е открита процедура за провеждане на търг с явно наддаване, утвърдени условията, тръжната

документация и дата на провеждането му- 10.09.2021 от 10:00 часа в заседателната зала на Община Венец.

Председателя на комисията констатира в 10,00 часа, че не се явява нито един от кандидатите подали заявления за участие в търга . Съгласно т. 12 подточка 4 от Условието за провеждане на търг с явно наддаване за отдаване под наем на общински имот на Община Венец, когато на търга **не се яви кандидат**, той се обявява за **не проведен** и кмета на общината насрочва нов търг в едномесечен срок съгласно чл. 46 ал. 3 от НРПСУРОИ /по чл. 8, ал. 2 от ЗОС/

III. НАСРОЧВАМ на 07.10. 2021. в 10:30 часа в Заседателната зала на Община Венец **ПОВТОРЕН ТЪРГ с явно наддаване** за отдаване под наем на следните недвижими имоти:

- **УПИ X общ, кв. 9** представляващо празно общинско място, по плана на село Венец с обща площ от **500 м2**, с първоначална месечна наемна **цена от 250,00 (двеста и петдесет лв.) лв. на месец , за срок от 9 години. Депозит за участие 2700,00 лв.**
- **УПИ XI общ, кв. 9** представляващо празно общинско място, по плана на село Венец с обща площ от **500 м2**, с първоначална месечна наемна **цена от 250,00 (двеста и петдесет лв.) лв. на месец , за срок от 9 години. Депозит за участие 2700,00 лв.**
- **УПИ XII общ, кв. 9** представляващо празно общинско място, по плана на село Венец с обща площ от **385 м2**, с първоначална месечна наемна **цена от 192,50 (сто деветдесет и два лева и петдесет ст.) лв. на месец , за срок от 9 години. Депозит за участие 2079,00 лв.**
- **УПИ XIII общ, кв. 9** представляващо празно общинско място, по плана на село Венец с обща площ от **500 м2**, с първоначална месечна наемна **цена от 250,00 (двеста и петдесет лв.) лв. на месец , за срок от 9 години. Депозит за участие 2700,00 лв.**
- **УПИ XIV общ, кв. 9** представляващо празно общинско място, по плана на село Венец с обща площ от **500 м2**, с първоначална месечна наемна **цена от 250,00 (двеста и петдесет лв.) лв. на месец , за срок от 9 години. Депозит за участие 2700,00 лв.**

1. Вид на търга – **публичен търг с явно наддаване.**
2. Началната тръжна цена на имотите е в размер описан в подточките на точка едно за всеки имот по отделно, определена въз основа на Решение № 188 по Протокол № 17 от 10.08.2021г. на ОбС Венец.
3. Срок за отдаване под наем на имотите - **за срок от 9 -/девет/ години**, считано от датата на сключване на договора за наем.
4. Утвърждавам тръжната документация за провеждане на търга.