

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ С.ВЕНЕЦ,
ОБЛАСТ ШУМЕН

ПРОТОКОЛ

№ 28

С.ВЕНЕЦ
14.03.2011 година

Днес 14.03.2011 година от 11.00 часа в заседателната зала на община Венец се проведе заседание на Общински съвет село Венец.

Заседанието официално бе открито от страна на г-н Бейзат Яхя - Председателя на ОбС-Венец .

На заседанието присъстваха 14 общински съветници от общо 17 в ОбС.

Събранието е редовно на основание чл.27,ал.2 от ЗМСМА. Освен общинските съветници на заседанието присъстваха още : г-жа Нехрибан Ахмедова – Кмет на Община Венец, г-н Илхан Сали – Зам. Кмет на Община Венец, Фатме Сали – Зам. Кмет, Хатидже Исуф – Директор на Д-я „ФСД и УС”, Левент Ахмедов – Секретар на Община Венец и г-н Рубил Халимов – Началник отдел “Общински приходи”.

Заседанието бе открито от Председателя на ОбС-Венец – г-н Бейзат Яхя, който предложи следния,

ДНЕВЕН РЕД :

1. Разглеждане на Докладна записка относно: Приемане на годишен доклад за наблюдение на изпълнението на Общински план за развитие на Община Венец 2007-2013 година през 2010 година.

Вносител:

Нехрибан Ахмедова –
Кмет на Община Венец

2. Разглеждане на Докладна записка относно: Приемане на отчет на приетите решения на Общински съвет – Венец за периода от 28.01.2010 г. до 15.12.2010 г.

Вносител:

Нехрибан Ахмедова –
Кмет на Община Венец

3. Разглеждане на Докладна записка относно: Издаване на Запис на заповед от община ВЕНЕЦ в полза на ДФ "Земеделие" - Разплащателна агенция, обезпечаваша авансово плащане по договор № 27/322/00466 от 23.12.2010 г. по мярка 322 за Проект "Рехабилитация на обществени зелени площи – паркове, детски площадки и съоръжения към тях, в т.ч. доставка на съоръжения",

сключен между Община Венец и ДФ "Земеделие" Разплащателна агенция.

Вносител:
Нехрибан Ахмедова –
Кмет на Община Венец

4. Разглеждане на Докладна записка относно: Приемане на годишен отчет за изпълнението на Програмата за управление на отпадъците през 2010 г. опазване на околната среда за 2010 г.

Вносител:
Илхан Сали –
Зам. Кмет на Община Венец

5. Разглеждане на Докладна записка относно: Приемане на годишен отчет за изпълнението на Програмата за опазване на околната среда за 2010 г.

Вносител:
Илхан Сали –
Зам. Кмет на Община Венец

6. Разглеждане на Докладна записка относно: Прокарване на подземна линия /електрически кабел 20 кВ/ и сервитути.

Вносител:
Илхан Сали –
Зам. Кмет на Община Венец

7. Разглеждане на Докладна записка относно: Приемане на изменения в Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги в Община Венец.

Вносител:
Илхан Сали –
Зам. Кмет на Община Венец

8. Разглеждане на Докладна записка относно: Изработване на ПУП-ПР за частично изменение на плана за регулация в УПИ I-470, кв.35, за обособяване на отделен урегулиран поземлен имот в рамките на УПИ I-470-частна общинска собственост по плана на с.Ясенково, Община Венец-АОС №067/04.09.2001 г.

Вносител:
Илхан Сали –
Зам. Кмет на Община Венец

9. Разглеждане на Докладна записка относно: Продажба на имоти частна общинска собственост представляващи:

- УПИ I в кв.6 с площ 7000.00 м² ведно с построената масивна сграда /бивше училище/ на един етаж и частично по два етажа със застроена площ 320.00 м² по плана на с.Дренци, община Венец, област Шумен.
- Бивше кметство – състоящо се от две стаи, коридор на един етаж полумасивна постройка, РЗП – 70.00 м² с обща площ от 650.00 м² по плана на с.Буйновица, община Венец, област Шумен.

Вносител:
Илхан Сали –
Зам. Кмет на Община Венец

10.Разглеждане на Докладна записка относно: Обособяване на два имота по 3 /три/ дка от имот 019039 с площ 119.905 дка в землището на с.Венец.

Вносител:
Нехрибан Ахмедова –
Кмет на Община Венец

11.Разглеждане на Докладна записка относно: Продажба на недвижими имоти Общинска собственост.

Вносител:
Нехрибан Ахмедова –
Кмет на Община Венец

12.Разглеждане на заявление за отпускане на персонална пенсия.

13. Разни.

Предложеният дневен ред бе приет с 14 гласа “ЗА” от общо гласували 14 общински съветници.

ПО ПЪРВА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

На основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА, чл.31, ал.2 от Закона за регионалното развитие и във връзка с чл.91, ал.3 от Правилника за прилагане на Закона за регионалното развитие, от общо гласували 14 : с 14 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържал се”, Общински съвет с. Венец прие:

РЕШЕНИЕ № 303

1. Приема Годишен доклад за наблюдение на изпълнението на Общински план за развитие на Община Венец 2007 – 2013 година през 2010 година.

ПО ВТОРА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

На основание чл.44, т.7 от ЗМСМА, от общо гласували 14 : с 14 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържал се”, Общински съвет с. Венец прие:

РЕШЕНИЕ № 304

1. Приема отчета на приетите решения на Общински съвет-Венец от общинска администрация-Венец за периода от 28.01.2010 г. до 15.12.2010 г.

ПО ТРЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 и т. 24, и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.12, ал.5 от **Наредба №24** от 29.07. 2008 г., за условията и реда за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по мярка "Обновяване и развитие на населените места" от Програмата за развитие на селските райони за периода 2007-2013 година; чл. 56, параграф 2 на Регламент (ЕО) №1974/2006 на Комисията и договор за отпускане на финансова помощ №27/322/00466 от 23.12.2010 г. по мярка 322 за Проект "Рехабилитация на обществени зелени площи – паркове, детски площадки и съоръжения към тях, в т.ч. доставка на съоръжения ", сключен между Община Венец и ДФ "Земеделие" - Разплащателна агенция, със седалище и адрес на управление гр. София, бул. „Цар Борис III” №136, ЕИК по БУЛСТАТ 121100421, идентификационен номер по ДДС № BG121100421, представляван от изпълнителния директор Светослав Илиев Симеонов, от общо гласували 14 : с 14 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържал се”, Общински съвет с. Венец прие:

РЕШЕНИЕ № 305

1. Упълномощава кмета на община Венец Нехрибан Османова Ахмедова да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на ДФ "Земеделие" Разплащателна агенция в размер на 155 812,80 лв. (сто петдесет и пет хиляди осемстотин и дванадесет лв. и осемдесет ст.) за обезпечаване на 110

% от авансово плащане по договор за отпускане на финансова помощ № 27/322/00466 от 23.12.2010 г. по мярка 322 за Проект "Рехабилитация на обществени зелени площи – паркове, детски площадки и съоръжения към тях, в т.ч. доставка на съоръжения" сключен между Община Венец и ДФ "Земеделие" - Разплащателна агенция.

2. Възлага на кмета на Община Венец Нехрибан Османова Ахмедова да подготви необходимите документи за получаване на авансовото плащане по договор №27/322/00466 от 23.12.2010 г. и да ги представи пред ДФ "Земеделие" - Разплащателна агенция.

ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

На основание чл. 21 ал.1 т.12 от ЗМСМА и чл.32 от Закона за управление на отпадъците, от общо гласували 14 : с 14 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържал се”, Общински съвет с. Венец прие:

РЕШЕНИЕ № 306

1. Приема Годишен отчет за изпълнението на Програмата за управление на отпадъците през 2010 г.

Програмата за управление на отпадъците на Община Венец е разработена на основание чл.79 от ЗООС и чл.29 ал.1 от ЗУО в съответствие с Националната програма за управление на отпадъците и произтичащите задължения на Община Венец.

Основната цел на Общинската програма е да допринесе за устойчивото развитие чрез установяване на интегрирана рамка за управление на отпадъците, която да доведе до ограничаване и намаляване на въздействията върху околната среда причинени от образуваните отпадъци; максимална отговорност на замърсителите; насърчаване на инвестициите и дейностите, свързани с управление на отпадъците.

1. От месец април 2010 г. се изпълнява въведена система за организирано сметосъбиране и сметоизвозване, обхващаща всички населени места на Община Венец
2. В пет бр. населени места е въведено и разделно събиране на отпадъци от опаковки с по 2 броя цветни контейнери „Бобър” с обем от по 1100 литра -жълт цвят за събиране на отпадъци от хартиени, пластмасови и метални опаковки и

зелен цвят- стъклени опаковки. По договор с „БУЛЕКОПАК” АД София от 01.06.2010 г. са поставени 40 бр. контейнери , а съгласно Анекс от 13.10.2010 г., броят на поставените контейнери е увеличен с още 18.

3. Общината сключи Договор с „ ЕКО-ЕЛ БЪЛГАРИЯ” АД от 01.07.2010 г. за разделно събиране на излязло от употреба електрическо и електронно оборудване.
4. На 01.07.2010 г. Община Венец сключи договор и с фирма „РЕКОБАТ” АД София за Система за разделно събиране на негодни за употреба батерии и акумулатори.
5. За третиране на излезли от употреба луминисцентни и други живаксъдържащи лампи / ИУЖЛ / има отделен Договор под № LL-2010-1032-НМ с фирма „Балбок Инженеринг” АД гр.София.
6. През първата половина на 2010 г. Община Венец разработи проект и кандидатства пред МОСВ с искане за ”Рекултивация на съществуващото общинско депо за битови отпадъци в с.Венец”. Проектът е одобрен за изпълнение през 2011 г.

ПО ПЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

На основание чл. 21 ал.1 т.12 от ЗМСМА и чл.79 ал.5 от Закона за опазване на околната среда, от общо гласували 14 : с 14 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържал се”, Общински съвет с. Венец прие:

РЕШЕНИЕ № 307

1. Приема Годишен отчет за изпълнението на Програмата за опазване на околната среда за 2010 г.

Програмата за опазване на околната среда на Община Венец е разработена на основание изискванията на чл.79 ал.1 от ЗООС в съответствие с Методическите указания на МОСВ за разработване на общински програми по околната среда.

Дейностите по изпълнение на програмата на местната власт за 2010 г. бяха в сферата на:

✓ **Осигуряване на населението на достатъчно количество и с добро качество вода**

- През 2010 г. общинското ръководство изработи и кандидатства за финансиране пред МЗХ по Програма за развитие на селските райони с проект „Реконструкция водоснабдителната мрежа на с.Венец” , като основни цели на проекта са:

- ▶ Отпадане на водния режим и гарантирано водоползване от жителите на с.Венец.

- ▶ Съхраняване на водните ресурси, намаляване на загубите от вода с 30% и подобряване на околната среда, чрез реконструкция на базисната инфраструктура.

- ▶ Гарантирана чистота на питейната вода и създаване на здравословни условия на живот.

✓ **Намаляване на рисковете от наводнения**

- Изработен е проект „Корекция, почистване и разширяване на речното корито на дере .с.Венец, Община Венец, обл.Шумен” с който е кандидатствано по ОП”РР” към МРРБ , като основни цели на проекта са :

- ▶ Подобряване на околната среда и прилежащите екосистеми, предотвратяване ерозията, заблатяването и образуването на ята от комари.

- ▶ Намаляване на рисковете от опустошителни поражения върху инфраструктурата.

✓ **Рехабилитиране на зелени площи и водоеми**

- През 2010 г. Община Венец подписа Договор за отпускане на финансова помощ по проект за „Рехабилитация на обществени зелени площи-паркове, детски площадки и съоръжения към тях, в т.ч. доставка на съоръжения” по мярка 322 от програмата за развитие на селските райони за периода 2007- 2013 г. Проектът обхваща селата Изгрев, Осеновец и Ясенково, като основни цели на проекта са :

- ▶ Равен достъп и свободна от препятствия околна среда и среда за отдих и почивка.

- ▶ Привлекателност на среда и условия за живот.

- В началото на 2010 г. е довършен и строежът на „Открит водоем-малък язовир” с. Ясенково, община Венец, като ремонтните дейности целяха :

- ▶ Съхраняване на водните ресурси

- ▶ Подобряване на околната среда и прилежащите екосистеми, предотвратяване ерозията и заблатяването.

ПО ШЕСТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

На основание чл. 193, ал.4 от ЗУТ, от общо гласували 14 : с 14 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържал се”, Общински съвет с. Венец прие:

РЕШЕНИЕ № 308

1. Учредява право на прокарване на отклонение от общи мрежи през горепосочените имоти в полза на „ГАБРИЦА УИНД“ ЕООД гр. Стара Загора.

2. Упълномощава Кмета на Община Венец да издаде заповед по т.1, след като бъдат изпълнени разпоредбите на чл.64, ал.5 от Закона за енергетиката, отнасящи се до имоти с номера:

- поземлен имот 000091 в землището на с. Габрица с ЕКАТТЕ 14132;
- поземлен имот 000078 в землището на с. Дренци с ЕКАТТЕ 23724;
- поземлен имот 011026 в землището на с. Дренци с ЕКАТТЕ 23724;
- поземлен имот 020075 в землището на с. Кап.Петко с ЕКАТТЕ 36155;

ПО СЕДМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

На основание чл. 21 т.7 от ЗМСМА, от общо гласували 14 : с 14 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържал се”, Общински съвет с. Венец прие:

РЕШЕНИЕ № 309

В Раздел III-„Такси за Технически Услуги „ от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги в Община Венец, се правят следните изменения :

1. В чл.23, т.22 - „Разрешение за строеж” се добавят :

- **подточка 22.1.** – При **ВИСОКО СТРОИТЕЛСТВО** юридическите лица и еднолични търговци заплащат на кв.м. застроена площ – 1,00 лв., но не по-малко от 300 лв. и не повече от 1000 лв.

- **подточка 22.2.** – При **ЛИНЕЙНИ ОБЕКТИ** юридическите лица и еднолични търговци заплащат на линеен метър / за 1 бр. имот или обект / – 0,50 лв., но не по-малко от 100,00 лв. и не повече от 500,00 лв.

- **подточка 22.3.** – При **ЛИНЕЙНИ ОБЕКТИ** за комплексно разрешение юридическите лица и еднолични търговци за възобновяеми енергоизточници заплащат такса в размер на 2000 лв.

2. В чл.23, се добавя нова т. 44 -,, Право на преминаване и прокарване през общинска собственост на линейна техническа инфраструктура”:

- Юридическите лица и еднолични търговци заплащат на линеен метър – 1,00 лв., / за 1 бр. имот или обект / но не по-малко от 200,00 лв.

3 В чл.23, се добавя нова т. 45 -,, Одобряване на Подробен Устройствен План- ПЗ, ПР ”:

- **подточка 44.1.** За физически лица -20,00 лв.

- **подточка 44.2.** За юридически лица и еднолични търговци:
а/ до 1 дка- 100 лв.

б/ от 1 до 5 дка- 150 лв.

в/ над 5 дка –плюс 2,20 лв./ дка , но не повече от 300 лв.

ПО ОСМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

На основание чл. 21 от ЗМСМА , съгласно чл.110 ал.1, т.2, чл.128 ал.3, чл.134 ал.2 т.6 от Закона за устройство на територията, от общо гласували 14 : с 14 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържал се”, Общински съвет с. Венец прие:

РЕШЕНИЕ № 310

1. Изработване на ПУП-ПР за частично изменение на плана за регулация в УПИ I-470, кв.35, за обособяване на отделен урегулиран поземлен имот в рамките на УПИ I-470-частна общинска собственост по плана на с.Ясенково, Община Венец-АОС № 067 /04.09.2001 г.

2.Упълномощава Кмета на Община Венец да издаде Заповед за допускане за изработване на ПУП по т.1.

ПО ДЕВЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

На основание чл. 21 т.8 от ЗМСМА чл.35 ал.1 от ЗОС и по реда на НРПСУРОИ, от общо гласували 14 : с 14 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържал се”, Общински съвет с. Венец прие:

РЕШЕНИЕ № 311

1. Да се проведе явен търг за продажба, с първоначална тръжна цена определена от лицензиран оценител, приложена към докладната за следните имоти :

- Бивше училище, намиращо се в село Дренци, Община Венец –УПИ I, кв.6

- Бивше кметство, намиращо се в село Буйновица, Община Венец-УПИ XI, кв.23

2. Възлага на кмета на Община Венец да организира провеждането на търга .

ПО ДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

На основание чл.21, т.8, т.11 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС и по реда на НРПСУРОИ, от общо гласували 14 : с 14 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържал се”, Общински съвет с. Венец прие:

РЕШЕНИЕ № 312

1. Да се обособят два нови имота от по 3 /три/ дка от имот № 019039 с обща площ от 119.905 дка – V категория, местност “Чакмаклък” в землището на с.Венец, частна общинска собственост с АОС №177 от 28.03.2005 година.

ПО ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

На основание чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.21, ал.2 от НРПСУРОИ и чл.35 от ЗОС, от общо гласували 14 : с 14 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържал се”, Общински съвет с. Венец прие:

РЕШЕНИЕ № 313

Да се проведе явен търг за продажба имоти Общинска собственост, както следва:

1. Земеделски земи със следните имотни номера и декари № 052055 – 0,287 дка., № 052056 – 0.268 дка., № 052347 – 0.750 дка., № 052054 – 0.139 дка. всичките в землището на с.Борци, община Венец, област Шумен.
2. УПИ XII в кв.23 с площ от 771.00 м² по плана на с.Венец, община Венец, област Шумен.

ПО ДВАНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

На основание чл.21,ал.1,т.23, съгласно чл.27, ал.3 от ЗМСМА, от общо гласували 14: с 14 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържал се”, Общински съвет с. Венец прие

РЕШЕНИЕ № 314

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, чл.7, ал.2, т.1 и ал.4, т.3 от Наредбата за пенсиите и осигурителния стаж, Общински съвет с.Венец, област Шумен дава съгласие Министерски съвет да отпусне персонална пенсия по чл.92 от Кодекса за социално осигуряване на детето:

Илия Атанасов Огнянов с ЕГН: 0145048885 , с постоянен адрес: с.Изгрев, община Венец, област Шумен, ул.”Лудогорие” №24

Поради изчерпване на дневния ред в 13.00 часа заседанието бе закрито от Председателя на ОбС – с.Венец – Бейзат Яхя.

Председател на
ОбС - Венец : _____
/Бейзат ЯХЯ/

Протоколист : _____
/Фатме Сали/