



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**Министерство на околната среда и водите**  
**РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ гр. ШУМЕН**

изх. №2353/...<sup>25</sup>.....05.2017г.

**ДО**  
**НЕХРИБАН АХМЕДОВА**  
**КМЕТ НА**  
**ОБЩИНА ВЕНЕЦ**  
**С. ВЕНЕЦ**

**УВАЖАЕМА Г-ЖО АХМЕДОВА,**

На основание чл.27, ал.1, т.1, от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми*, приета с ПМС139/24.06.2004г.(обн. ДВ бр.57/2004г., посл. изм. и доп. ДВ бр.12/2016г.) предоставям на Вашето внимание Становище по екологична оценка № ШУ-4-5/2017г., относно Общ устройствен план на Община Венец.

На основание текста по същата точка е необходимо да обявите решението в 3-дневен срок от получаването му чрез страницата си в интернет и/или по друг подходящ начин.

Информирам Ви, че във връзка с чл.27, ал.2 от наредбата е необходимо да оповестите становището по ЕО и при обявяването на плана, предвиден в съответния специален закон, заедно със справката по чл. 29, ал. 1.

С настоящото напомням за Вашите задължения по чл.29, ал.1 от същата наредба в 14 дневен срок преди одобряването на плана да изготвите и представите в РИОСВ гр. Шумен обобщена справка по чл.29, ал.1 от наредбата за ЕО.

**ПРИЛОЖЕНИЕ:** Съгласно текста

С уважение,

**инж. ЕВЕЛИНА ШИШМАНОВА**  
**Директор на РИОСВ гр.Шумен**







**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**Министерство на околната среда и водите**  
**РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ гр. ШУМЕН**

**СТАНОВИЩЕ ПО ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА**

**№ШУ-4-5/2017г.**

**Относно: Общ устройствен план на Община Венец**

На основание чл. 84, ал.1 от Закона за опазване на околната среда, чл.25 и чл.26, ал.1, т.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми във връзка с чл.31, ал.4 от Закона за биологичното разнообразие и чл.36, ал.10 и 11 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта /ОС/ на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони

**СЪГЛАСУВАМ**

**Общ устройствен план на Община Венец**

**Възложител:** Община Венец, ЕИК: 000931397

**Характеристика на плана:**

Съгласно плановото задание за изработване на ОУП на Община Венец (ОУПО), планът ще бъде с прогнозен период до 2033г. Основната му стратегическа цел е да създаде основа за балансирано и устойчиво устройствено развитие и хармонична жизнена среда в урбанизираните и извън урбанизираните територии.

Общият устройствен план на Община Венец има за цел да даде отговор на следните общи изисквания съгласно плановото задание свързани с:

- Устойчиво развитие на Община Венец през периода на действие на ОУПО, чрез методите на устройственото планиране за реализиране на териториалните ресурси;
- Очертаване на основни насоки за бъдещото демографско, социално-икономическо, културно-историческо и инфраструктурно развитие, в баланс и взаимовръзка с опазването на околната среда на територията на Община Венец;
- Доразвиване на положителни идеи и тенденции, заложен в предходни устройствени проекти и планове и други проучвания за територията на общината.
- Пълноценно отчитане външните връзки на общината като стимулатор за развитие. Решаване на инфраструктурни и теренни проблеми в съответствие с целесъобразността им не само на общинско, но и на между общинско ниво.
- Формиране на комплекс от устройствени мерки, целящи създаване на условия за преодоляване на съществени диспропорции между отделни части на общинската територия.
- Свеждане до минимум отнемането на ценни земеделски земи и земи от горския фонд за нуждите на урбанизацията и друго строително усвояване.
- Създаване на устройствени възможности за използване на природния и културно-исторически ресурси за развитие на отдиха и туризма, при съблюдаване режимите за опазването им.
- Създаване условия за развитието на социалната и техническата инфраструктури.

