

ПРОГРАМА

за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост,
през 2018 г.

I ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинската собственост е разработена на основание разпоредбите на чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост.

Придобиването, управлението и разпореждането с недвижими и движими имоти – собственост на общината се извършва под общото ръководство и контрол на Общински съвет, съобразно разпоредбите на закона и на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет -с. Венец.

Основният принцип при управлението и разпореждане с имоти общинска собственост трябва да е съобразен с чл.11 ал.1 от Закона за общинската собственост, където законово са регламентирани принципите за нейното управление, а именно “в интерес на населението в общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин”.

Основният ангажимент на Община Венец е да стопанисва и се грижи за имотите публична общинска собственост, като добър стопанин, в предвид важната им функция за цялото население в Общината. Освен от собствени средства, залегнали в бюджета, нов момент в поддръжката и реконструкцията им е усвояването на средства от европейските фондове и други програми. За да може Община Венец да участва в такъв вид програми, както и за изпълнение на Инвестиционната програма е важно тя да е финансово стабилна и обезпечена. Тук е важната роля на доброто управление на общинска собственост, което носи приходи в общинския бюджет чрез събиране на наеми, приходи от продажби, право на строеж, такси и др.

Настоящата програмата отразява намеренията на Община Венец за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2018 г. Тя съдържа:

1. Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти – общинска собственост;
2. Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за учредяване на ограничени вещни права или за предоставяне на концесия;
3. Описание на имотите, които общината има намерение да придобие в собственост и способите за тяхното придобиване.

II. ПРОГНОЗА ЗА ОЧАКВАНИТЕ ПРИХОДИ И НЕОБХОДИМИТЕ РАЗХОДИ СВЪРЗАНИ С ПРИДОБИВАНЕТО, УПРАВЛЕНИЕТО И РАЗПОРЕЖДАНЕТО С ИМОТИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

1. Очаквани приходи от продажба на имоти – частна общинска собственост	30 000 лв.
2. Очаквани приходи от наем на общински обекти	15 000 лв.
3. Очаквани приходи от наем на земеделски земи	110 000 лв.
4. Очаквани приходи от концесии	8 000 лв.
5. Очаквани разходи за застраховане на общинско имущество	5 000 лв.
6. Очаквани приходи от наем мери и пасища	15 000 лв.
7. Очаквани разходи свързани с управлението и разпореждането с имоти общинска собственост /за оценка, характеристики на зем.земи, обявления и др. /	5 000 лв.

III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ОТДАДЕ ПОД НАЕМ, ДА ПРОДАДЕ И ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА КОНЦЕСИЯ:

1. Ежемесечно ще се отдават под наем всички имоти, помещения и вещи, чиито договори изтичат през 2018 год.

- a) Помещение от СУ „Никола Йонков Вапцаров” с. Венец с площ от 20 м², за лавка с първоначална месечна наемна цена от 80.00 лева на месец;
- b) Помещение от ОУ „Хр. Смирненски” с. Ясенково с площ от 6 м², за лавка с първоначална месечна наемна цена от 30.00 лева на месец;
- c) Отдаване под наем на 20кв.м. и.ч. от покривното пространство на четири етажната част от сградата на СОУ, находяща се в УПИ – I, кв.36 по плана на с.Венец, с административен адрес: с.Венец, ул.“Васил Левски“ №2, съгласно АОС №21 /04.04.2001г. за разполагане и експлоатация на електронни съобщителни съоръжения и оборудване

2. Част от земеделски земи ще бъдат обявени за отдаване под наем, чрез провеждане на публични търгове.

3. По специален ред подлежи отдаването под наем на пасища и мери на физически и юридически лица отглеждащи пасищни животни или на лица поели задължението да ги поддържат в добро екологично състояние.

4. Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за продажба:

А. Продажби по реда на чл.35, ал.1 от ЗОС – чрез търг или конкурс:

- a) УПИ XII, кв. 12 по плана на село Ясенково с обща площ от 1115 м². Представляващо празно общинско място.
- b) Имот №022065 с площ от 3,500 дка с НТП на имота – нива, находящ се в землището на с. Боян
- c) Имот №022066 с площ от 4,904 дка с НТП на имота – нива, находящ се в землището на с. Боян
- d) Имот №000112 с площ от 4,526 дка с НТП на имота – унищожена нива, находящ се в землището на с. Ясенково
- e) Имот №000113 с площ от 4,364 дка с НТП на имота – унищожена нива, находящ се в землището на с. Ясенково
- f) Имот №000114 с площ от 3,030 дка с НТП на имота – унищожена нива, находящ се в землището на с. Ясенково
- g) Имот №000116 с площ от 4,322 дка с НТП на имота – унищожена нива, находящ се в землището на с. Ясенково
- h) УПИ XV кв. 14 по плана на с. Борци с площ от 990 м², представляващо празно общинско място
- i) Колесен трактор ТК 80 - H2895EE
- j) ГАЗ 53А – H4856AT

Земеделски земи – както следва:

Имот №	Начин на трайно ползване	Населено място	Площ на имота дка
1	3	4	5
001006	Нива	Борци	8,199

001007	Нива	Борци	5,111
001009	Нива	Борци	4,901
003003	Нива	Борци	3,506
019006	Нива	Борци	6,640
036013	Нива	Борци	3,025
038001	Нива	Борци	3,003
038016	Нива	Борци	3,000
038017	Нива	Борци	3,019
038018	Нива	Борци	4,579
025012	Нива	Борци	1,981
040006	Нива	Борци	4,500
040019	Нива	Борци	4,770
040028	Нива	Борци	5,000
040036	Нива	Борци	3,076
015038	Нива	Борци	7,701
021014	Нива	Борци	2,451
023030	Нива	Борци	0,372
033009	Нива	Борци	4,402
035017	Нива	Борци	3,023
036005	Нива	Борци	3,022
036014	Нива	Борци	4,763
039001	Нива	Борци	3,226
039011	Нива	Борци	3,292
043007	Нива	Борци	3,314
043014	Нива	Борци	7,998
043015	Нива	Борци	8,601
051041	Нива	Борци	0,098
052062	Нива	Борци	0,615
053349	Нива	Борци	0,205
053350	Нива	Борци	0,114
054343	Нива	Борци	0,584
058210	Нива	Борци	4,131
058213	Нива	Борци	2,237
066002	Нива	Борци	0,745
066004	Нива	Борци	2,312
066009	Нива	Борци	0,294
000264		Борци	3,880
000265		Борци	2,038
021046	нива	Боян	38,913
021045	нива	Боян	20,000
014036	Нива	Боян	1,481
021049	Нива	Боян	4,559
021050	Нива	Боян	1,489
018001	Нива	Боян	3,568
018007	Нива	Боян	3,607
021037	Нива	Боян	5,612
000015	Ерозирана нива	Боян	0,933
000016	Ерозирана нива	Боян	1,073

000017	Ерозирана нива	Боян	1,065
000024	Др. изост. нива	Боян	1,188
000025	Др. изост. нива	Боян	0,414
000026	Др. изост. нива	Боян	1,445
000027	Др. изост. нива	Боян	1,234
000028	Др. изост. нива	Боян	1,238
000029	Др. изост. нива	Боян	1,447
000051	Др. изост. нива	Боян	2,005
000123	Нива	Боян	4,953
000129	Лозе	Боян	1,443
000130	Лозе	Боян	1,560
000210	Посевна площ	Боян	0,135
014029	Нива	Боян	4,398
014039	Нива	Боян	1,250
019022	Нива	Боян	0,337
022052	Нива	Боян	8,404
001010	Нива	Буйновица	1,576
012006	Нива	Буйновица	2,200
026020	Нива	Буйновица	2,846
026117	Нива	Буйновица	1,476
026125	Нива	Буйновица	1,009
026133	Нива	Буйновица	0,314
027154	Нива	Буйновица	1,538
012088	Нива	Венец	0,783
031035	Нива	Венец	1,540
000108	Нива	Венец	2,512
029017	Нива	Венец	2,195
029019	Нива	Венец	0,634
000055	Изоставена нива	Венец	7,198
000109	Изоставена нива	Венец	6,490
000127	нива	Венец	1,677
029020	Нива	Венец	5,635
000224	Посевна площ	Венец	0,224
000246	Посевна площ	Венец	2,568
000278	Посевна площ	Венец	0,973
000279	Посевна площ	Венец	1,364
002198	Посевна площ	Венец	0,300
021048	Нива	Венец	1,598
022046	Нива	Венец	0,398
022048	Нива	Венец	8,676
026012	Нива	Венец	10,001
026025	Нива	Венец	1,085
011002	нива	Страхилица	71,199
000027	Посевна площ	Габрица	8,528
000040	Изостав. тр. нас.	Габрица	9,873
000088	Посевна площ	Габрица	0,990

023067	Овощна градина	Габрица	6,000
000089	Овощна градина	Габрица	1,432
000094	Нива	Габрица	8,743
000245	Изостав. тр. нас.	Габрица	1,876
000247	Посевна площ	Габрица	8,477
000502	Посевна площ	Габрица	2,275
000508	Посевна площ	Габрица	0,205
018011	Нива	Габрица	1,247
018062	Овощна градина	Габрица	4,000
019038	Нива	Габрица	0,786
020043	Нива	Габрица	2,328
020064	Овощна градина	Габрица	3,000
050006	Лозе	Габрица	0,483
050007	Лозе	Габрица	0,499
050010	Лозе	Габрица	0,938
050019	Лозе	Габрица	0,526
050023	Лозе	Габрица	0,533
050031	Лозе	Габрица	0,472
050032	Лозе	Габрица	0,380
050033	Лозе	Габрица	0,219
050038	Лозе	Габрица	0,499
050041	Лозе	Габрица	0,496
050043	Лозе	Габрица	0,449
050049	Лозе	Габрица	0,516
050052	Лозе	Габрица	0,462
050053	Лозе	Габрица	0,463
050057	Лозе	Габрица	0,541
050061	Лозе	Габрица	0,429
050064	Лозе	Габрица	0,543
050066	Лозе	Габрица	0,719
050075	Лозе	Габрица	0,462
050077	Лозе	Габрица	0,484
050089	Лозе	Габрица	0,371
050093	Лозе	Габрица	0,336
050099	Лозе	Габрица	0,308
050107	Лозе	Габрица	0,726
050122	Лозе	Габрица	0,461
050131	Лозе	Габрица	0,730
050151	Лозе	Габрица	0,336
050186	Лозе	Габрица	0,600
050187	Лозе	Габрица	1,286
051005	Нива	Габрица	0,489
015001	нива	Страхилица	19,110
051008	Нива	Габрица	1,091

000217	Посевна площ	Деница	0,879
000219	Посевна площ	Деница	3,204
000221	Посевна площ	Деница	2,930
016004	нива	Страхилица	16,237
013002	Нива	Деница	4,001
013003	Нива	Деница	8,116
000227	Посевна площ	Деница	3,065
000240	Посевна площ	Деница	0,711
000241	Посевна площ	Деница	1,143
000249	Посевна площ	Деница	1,627
000251	Посевна площ	Деница	0,834
012001	Нива	Деница	1,957
012044	Нива	Деница	7,438
014005	Нива	Деница	1,617
000032	Посевна площ	Дренци	1,623
000078	Изоставена нива	Дренци	3,522
011027	Изоставена нива	Дренци	8,903
017006	Нива	Дренци	10,534
000132	Посевна площ	Дренци	0,935
000149	Нива	Дренци	0,072
000154	Посевна площ	Дренци	1,377
000162	Посевна площ	Дренци	0,324
000169	Посевна площ	Дренци	2,178
001040	Нива	Изгрев	6,857
028006	Нива	Изгрев	6,718
105285	Нива	Изгрев	2,918
105291	Нива	Изгрев	1,231
105306	Нива	Изгрев	0,220
021076	Нива	К. Петко	7,741
023012	Нива	К. Петко	9,054
027018	Нива	К. Петко	3,699
050017	Лозе	К. Петко	5,830
000300	Посевна площ	К. Петко	0,183
000507	Посевна площ	К. Петко	1,482
000517	Посевна площ	К. Петко	1,115
000521	Посевна площ	К. Петко	2,293
000522	Посевна площ	К. Петко	9,197
000552	Посевна площ	К. Петко	1,510
000563	Посевна площ	К. Петко	1,057
000565	Посевна площ	К. Петко	1,448
000566	Посевна площ	К. Петко	1,062
000570	Посевна площ	К. Петко	1,719
000571	Посевна площ	К. Петко	1,905
000576	Посевна площ	К. Петко	2,968
000577	Посевна площ	К. Петко	0,864
000588	Посевна площ	К. Петко	1,927

000611	Посевна площ	К. Петко	1,415
000612	Посевна площ	К. Петко	1,965
000613	Посевна площ	К. Петко	2,236
000614	Посевна площ	К. Петко	1,127
000616	Посевна площ	К. Петко	3,019
000641	Посевна площ	К. Петко	1,521
005061	Посевна площ	К. Петко	0,026
005801	Посевна площ	К. Петко	2,088
005812	Посевна площ	К. Петко	2,008
005871	Посевна площ	К. Петко	0,318
006511	Посевна площ	К. Петко	0,420
006551	Посевна площ	К. Петко	5,184
021076	нива	К. Петко	7,741
023012	нива	К. Петко	9,054
020075	нива	К. Петко	2,132
027018	нива	К. Петко	3,699
050008	лозе	К. Петко	0,308
050017	лозе	К. Петко	5,830
015081	Нива	К. Петко	1,039
020065	Нива	К. Петко	1,175
020075	Нива	К. Петко	2,132
025019	Нива	К. Петко	2,703
000400	Пуста. Необр. земя	Осеновец	10,352
000401	Пуста. Необр. земя	Осеновец	3,272
000402	Пуста. Необр. земя	Осеновец	8,744
000455	Пуста. Необр. земя	Осеновец	2,861
000384	Пуста. Необр. земя	Осеновец	9,338
000396	Пуста. Необр. земя	Осеновец	16,258
000397	Пуста. Необр. земя	Осеновец	12,730
000398	Пуста. Необр. земя	Осеновец	4,128
000095	Пуста. Необр. земя	Осеновец	3,671
000099	Пуста. Необр. земя	Осеновец	1,065
031133	нива	Осеновец	3,418
000340	Пуста. Необр. земя	Осеновец	0,917
031081	нива	Осеновец	0,258
031001	Нива	Осеновец	1,020
031126	Нива	Осеновец	0,320
031132	Нива	Осеновец	3,001
035277	Нива	Осеновец	9,380

000362	Пуст.необр.земя	Осеновец	2,775
000054	Нива	Страхилица	8,439
000055	Нива	Страхилица	5,935
000071	Др. изост.нива	Страхилица	1,129
000072	Др. изост.нива	Страхилица	2,035
000073	Др. изост.нива	Страхилица	1,823
000075	Нива	Страхилица	9,967
000094	Нива	Страхилица	3,871
000095	Нива	Страхилица	5,726
000117	Посевна площ	Страхилица	1,472
000125	Посевна площ	Страхилица	1,069
000126	Посевна площ	Страхилица	1,581
000127	Посевна площ	Страхилица	0,205
000131	Посевна площ	Страхилица	1,302
000136	Посевна площ	Страхилица	0,221
000143	Посевна площ	Страхилица	1,791
000144	Посевна площ	Страхилица	1,819
000146	Посевна площ	Страхилица	0,626
017006	нива	Страхилица	17,436
012022	Нива	Страхилица	9,001
000147	Посевна площ	Страхилица	0,710
000150	Посевна площ	Страхилица	1,470
000151	Посевна площ	Страхилица	1,518
000156	Посевна площ	Страхилица	1,000
015002	нива	Страхилица	133,492
000169	Посевна площ	Страхилица	0,983
011005	Нива	Страхилица	1,353
012020	Нива	Страхилица	3,999
012023	Нива	Страхилица	7,359
013001	Нива	Страхилица	1,859
015025	Нива	Страхилица	4,885
018019	Нива	Страхилица	0,569
000454	Овощна градина	Черноглавци	2,931
000519	Посевна площ	Черноглавци	0,668
000529	Посевна площ	Черноглавци	1,329
000531	Посевна площ	Черноглавци	1,766
000550	Посевна площ	Черноглавци	1,522
000562	Посевна площ	Черноглавци	0,372
000564	Посевна площ	Черноглавци	0,584
000587	Посевна площ	Черноглавци	1,483
000595	Посевна площ	Черноглавци	1,744
000597	Посевна площ	Черноглавци	0,599
000604	Нива	Черноглавци	3,566
014043	Нива	Черноглавци	1,110
005051	Посевна площ	Черноглавци	1,236
005143	Посевна площ	Черноглавци	0,793

005161	Посевна площ	Черноглавци	2,973
005162	Посевна площ	Черноглавци	1,168
005182	Посевна площ	Черноглавци	0,956
005781	Посевна площ	Черноглавци	0,189
005871	Посевна площ	Черноглавци	1,122
014039	Нива	Черноглавци	1,554
014044	Нива	Черноглавци	1,415
028093	Нива	Черноглавци	2,728
028100	Нива	Черноглавци	0,681
050014	Лозе	Черноглавци	0,464
050071	Лозе	Черноглавци	0,514
000118	Нива	Ясенково	6,593
000240	Др. изост. нива	Ясенково	1,018
000241	Др. сел. ст. тер.	Ясенково	0,183
000244	Др. сел. ст. тер.	Ясенково	3,605
000245	Нива	Ясенково	4,278
000410	Лозе	Ясенково	0,527
000449	Лозе	Ясенково	0,623
001017	Посевна площ	Ясенково	2,103
001022	Посевна площ	Ясенково	0,910
001026	Посевна площ	Ясенково	3,007
001046	Др. произв. база	Ясенково	1,649
001111	Др. произв. база	Ясенково	2,559
001199	Посевна площ	Ясенково	0,599
012004	Нива	Ясенково	6,000
022143	Нива	Ясенково	6,000
024080	Нива	Ясенково	5,702
014001	нива	Ясенково	4,001
014105	нива	Ясенково	7,000
014263	нива	Ясенково	4,298
014274	нива	Ясенково	4,788
014277	нива	Ясенково	8,578
021022	нива	Ясенково	3,800
024150	Нива	Ясенково	2,397
026092	Нива	Ясенково	1,684

Б. Продажба по реда на чл.35, ал.3 от ЗОС на земя – частна общинска собственост на собственика на законно построена върху нея сграда ще се извършва при подадено заявление по съответния ред от собственика на построената сграда.

- Поземлен имот с идентификатор 32562.501.369 по плана на с.Изгрев описан в АОС 371/02.12.2010г.
- Поземлен имот с идентификатор 32562.501.362 по плана на с.Изгрев описан в АОС 356/26.04.2010г.
- Поземлен имот с идентификатор 32562.501.364 по плана на с.Изгрев описан в АОС 355/22.04.2010г
- Поземлен имот с идентификатор 32562.501.367 по плана на с. Изгрев описан с АОС №902/21.06.2016 г.
- **УПИ XII-257, кв.45** по плана на село Габрица с обща площ от 882м² (осемстотин осемдесет и два м²) Представляващо празно общинско място. Имота е описан с АОС №909 /09.08.2016г

В. „Продажби по реда на чл. 35 от ЗОС и чл. 36, ал. 1 т. 1 от НРПСУРОИ на община Венец (по чл. 8, ал. 2 от ЗОС)

Г. Продажба на правото на строеж

- Продажба на правото на строеж /“суперф иция“/ в УПИ I, кв. 23 с площ от 64 м² по плана на с. Венец

5. Описание на имотите, които общината има намерение да предостави за концесия:

- Водоем с имотен № 000045 в землището на с. Ясенково описан в АОС № 65/22.06.2001г. публична общинска собственост.

6. Безвъзмездно отдаване под наем на помещения на основание чл. 12, ал. 3 от ЗОС

- Отдава безвъзмездно за нуждите на МЗХ – ОДЗ Шумен, ОСЗ с. Венец , 4 (четири) помещения от Комбинирана сграда в кв. 24, УПИ –V пл.234 по плана на с. Венец с обща площ -65м² (шестдесет м²) за 10 (десет) години, подробно описан в АОС № 604/18.02.2014 година ;

IV. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРИДОБИЕ И СПОСОБИТЕ ЗА ТЯХНОТО ПРИДОБИВАНЕ

1. Придобиване на ДМА: - не се предвижда в периода на 2018 година

V. ОБЕКТИ ОТ ПЪРВОСТЕПЕННО ЗНАЧЕНИЕ

1. „ОК” устройствени зони, съгласно чл. 27 от наредба № 7 от 22.12.2003г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони:

- Имот № 000430 с площ от 45,898 дка, землището на с. Осеновец, местност „КУМЛУК”, НТП – Пасище и мера.
- Имот №000431, площ от 10,443 дка, землището на с. Осеновец местност „КУМЛУК”, НТП – Пасище и мера.
- Имот №000432, площ от 10,878 дка, землището на с. Осеновец местност „КУМЛУК”, НТП – Пасище и мера.
- Имот №000428, с площ от 27,956 дка, землището на с. Осеновец местност „КУМЛУК”, НТП – Пасище с храсти.
- Имот №000429, с площ от 4,893 дка землището на с. Осеновец местност „КУМЛУК”, НТП – Пасище с храсти
- Имот №000427, с площ от 9,769 дка, землището на с. Осеновец местност „КУМЛУК”, НТП – Пасище с храсти

2. За водни площи:

- Имот №000045, с площ от 40,370 дка землището на с. Ясенково, НТП – друг вид водно течение, водна площ, съоръжение.
- Имот №000106, с площ от 16,270дка землището на с. Ясенково, НТП – Пасище с храсти
- Имот №000110, с площ от 23,670 землището на с. Ясенково, НТП – Пасище с храсти
- Имот №011137, с площ от 0,850дка землището на с. Ясенково, НТП – Пасище с храсти

3. Имоти предвидени за жилищно строителство и зони за СОП

Землище	Имот №	Площ	НТП	кат	
Борци	67359	1.584	нива	4	жилищно строителство
5685	66031	1.431	нива	4	жилищно строителство
	50034	0.394	нива	4	жилищно строителство
	49032	2.399	нива	4	жилищно строителство
	49031	5.086	нива	4	жилищно строителство
	52057	0.858	нива	5	жилищно строителство
	53349	0.205	нива	10	Зона СОП допустим
	53350	0.114	нива	10	Зона СОП

	56270	0.627	нива	9	жилищно строителство
	56269	0.892	нива	9	жилищно строителство
	56267	1.619	нива	9	жилищно строителство
	57252	3.036	нива	5	жилищно строителство
	58215	0.474	нива	5	жилищно строителство
	58214	4.841	нива	5	жилищно строителство
	58216	0.711	нива	5	жилищно строителство
	58213	2.237	нива	5	жилищно строителство
Боян					
5966	231	1.689	Посевна площ	3	жилищно строителство
	230	1.278	Посевна площ	3	жилищно строителство
	229	1.912	Посевна площ	3	жилищно строителство
	203	1.646	Посевна площ	8	жилищно строителство
Буйновица	55	10.287	др. селищна терит	3	жилищно строителство
6865	53	9.888	др. селищна терит	3	жилищно строителство
	16005	1.416	нива	3	жилищно строителство
	16004	1.894	нива	3	жилищно строителство
	28038	2.557	нива	3	жилищно строителство
Габрица	503	1.787	посевна площ	4	жилищно строителство
14132					
Дренци	39	2.843	посевна площ	4	жилищно строителство
23724	98	2.388	посевна площ	3	жилищно строителство
	99	3.344	посевна площ	3	жилищно строителство
	106	2.613	посевна площ	3	жилищно строителство
	107	2.808	посевна площ	3	жилищно строителство
	113	2.018	посевна площ	4	жилищно строителство
	114	5.191	посевна площ	4	жилищно строителство
Изгрев	610	3.995	жил. Терит		Зона СОП
32562	636	5.05	Пасище и мера	5	жилищно строителство
	637	29.206	гори в зем. Земи	5	жилищно строителство
Капитан Петко	623	3.382	Посевна площ	3	жилищно строителство
36155	609	1.226	Посевна площ	3	жилищно строителство
	652	3.148	Посевна площ	3	жилищно строителство
	613	2.236	Посевна площ	3	жилищно строителство
	614	1.127	Посевна площ	3	жилищно строителство
	615	0.989	Посевна площ	3	жилищно строителство
	562	2.224	Посевна площ	7	жилищно строителство
	551	1.687	Посевна площ	7	жилищно строителство
	552	1.51	Посевна площ	7	жилищно строителство
	553	1.462	Посевна площ	7	жилищно строителство
	554	1.249	Посевна площ	7	жилищно строителство
	522	9.197	Посевна площ	7	жилищно строителство
Осеновец	417	0.961	нм извън регулация	6	жилищно строителство
54119	34282	8.39	нива	10	жилищно строителство
	34284	1.841	нива	10	жилищно строителство
	409	0.609	Пасище и мера	6	жилищно строителство
	408	1.218	Пасище и мера	6	жилищно строителство
	423	4.888	Пасище и мера	6	жилищно строителство
Черноглавци	536	0.801	посевна площ	4	жилищно строителство

81061	558	5.033	посевна площ	4	жилищно строителство
	564	0.584	посевна площ	4	жилищно строителство
	562	0.372	посевна площ	4	жилищно строителство
	561	0.215	посевна площ	4	жилищно строителство
	5011	6.519	посевна площ	6	жилищно строителство
	5171	4.133	посевна площ	4	жилищно строителство
Ясенково	235	4.048	пасище мера	4	жилищно строителство
87610	1111	2.559	др. пр. база		Зона СОП
	1007	2.764	посевна площ	3	Зона СОП
	1008	2.515	посевна площ	3	Зона СОП
	1015	1.645	посевна площ	3	жилищно строителство
	1016	2.366	посевна площ	3	жилищно строителство
	1017	2.103	посевна площ	3	жилищно строителство
	1018	1.548	посевна площ	3	жилищно строителство
	1020	1.063	посевна площ	3	жилищно строителство
	1019	1.65	посевна площ	3	жилищно строителство
	1107	1.064	посевна площ	3	Зона СОП допустим
	1087	0.765	посевна площ	4	жилищно строителство
	1046	1.649	др.пр. база		Зона СОП

Програмата има отворен характер в своята реализация, позволяващ гъвкавост при нейното изпълнение и може да се актуализира през годината в зависимост от конкретните условия и нормативната уредба.

Настоящата Програма е приета с Решение №309 по протокол № 23 от 25.01.2018 проведено заседание на Общински съвет с. Венец